

[Uz Sākumlapu](#) > ... > [Tiesāšanās Procedūras](#) > [Izsoles Tiesas Ceļā](#) > Lithuania

Izsoles tiesas ceļā

Saturu nodrošina

Lietuva

Lietuva



1. Apķīlāto aktīvu izsludināšana un to cenas noteikšana

Parādnieka aktīvus apķīlā un pārdošanu tiesas ceļā veic tiesu izpildītājs.

Pēc parādnieka aktīvu apķīlāšanas tiesu izpildītājs tos novērtē atbilstoši tirgus cenai, ņemot vērā nolietojumu un apķīlāšanas brīdī klātesošā prasītāja un parādnieka viedokļus. Ja parādnieks vai prasītājs ieilst pret tiesu izpildītāja vērtējumu vai ja tiesu izpildītājam ir šaubas par aktīvu vērtību, tiesu izpildītājs aktīvu vērtības noteikšanas nolūkā saņem eksperta atzinumu.

Parādnieka nekustamie aktīvi un citi aktīvi, kas reģistrēti likumā noteiktajā kārtībā un kuru vērtība pārsniedz 2000 EUR, kā arī citi kustamie aktīvi, kuru vienības vērtība pārsniedz 30 000 EUR, tiek likvidēti, pārdodot izsolē tiesas ceļā. Arī cita veida aktīvus var pārdot izsolē tiesas ceļā vai izmantojot tirdzniecības uzņēmumu pakalpojumus. Biržā kotētie vērtspapīri tiek pārdoti saskaņā ar kārtību, kas noteikta biržas noteikumos attiecībā uz akciju paketes pārdošanu.

Kamēr nav izsludināta izsole tiesas ceļā, parādnieks pats var atrast apķīlāto aktīvu pircēju, un tādā gadījumā izsole tiesas ceļā nenotiks.

Ja parādnieks nepiedāvā pircēju, tiesu izpildītājs izsludina parādniekam piederošo aktīvu izsoli tiesas ceļā. Izsoles tiesas ceļā tiek izsludinātas un notiek īpašā tīmekļa vietnē, ko pārvalda Tiesu izpildītāju informācijas sistēmas (*Antstolių informacinė sistema*) administrators. Izsoles paziņojums satur informāciju par aktīvu īpašnieku un tiesu izpildītāju, kas organizē izsoli, aktīvu atrašanās vietu, īsu aprakstu un fotogrāfijas (izņemot nemateriālo aktīvu pārdošanas gadījumā), informāciju par sākumcenu, nodrošinājuma maksu, visiem pārdodamo aktīvu īpašumtiesību ierobežojumiem un izsoles beigu laiku. Ja tiek pārdoti nekustamie aktīvi, izsoles paziņojums pēc iespējas tiek izvietots arī uz pašiem nekustamajiem īpašumiem.

Izsolē pārdotā aktīva sākuma cena atbilst 80 % no tā vērtības. Personām, kas vēlas piedalīties izsolē tiesas ceļā, jāreģistrējas tīmekļa vietnē, kurā notiks izsole, un jāmaksā nodrošinājuma maksa, kas ir vienāda ar 10 % no pārdodamā aktīva sākuma cenas. Aktīvs tiek pārdots solītājam, kurš līdz izsoles beigām iesniedz piedāvājumu par lielāko summu. Neuzvarējušajiem solītājiem tiek atmaksāta to samaksātā nodrošinājuma maksa.

Kad nosolītājs ir samaksājis pilnu cenu par iegādāto aktīvu, tiesu izpildītājs sagatavo izsoles pirkuma līgumu, kas ir īpašumtiesību pierādījums. Ja izsolē tiek pārdoti nekustamie aktīvi, izsoles pirkuma līgumu elektroniski nosūta iestādei, kas atbild par Nekustamā īpašuma reģistra uzturēšanu (*Nekilnojamojo turto registras*).

2. Trešās personas, kurām ir atļauts veikt pārdošanu

Parādnieka aktīvu pārdošanu tiesas ceļā organizē un veic tiesu izpildītājs.

Parādnieka nekustamie aktīvi un citi aktīvi, kas reģistrēti likumā noteiktajā kārtībā un kuru vērtība pārsniedz 2000 EUR, kā arī citi kustamie aktīvi, kuru vienības vērtība pārsniedz 30 000 EUR, tiek likvidēti, pārdodot izsolē tiesas ceļā. Arī cita veida aktīvus var pārdot izsolē tiesas ceļā vai izmantojot tirdzniecības uzņēmumu pakalpojumus. Izsole tiesas ceļā notiek īpašā tīmekļa vietnē.

Biržā kotētie vērtspapīri tiek likvidēti saskaņā ar procedūru, kas noteikta biržas noteikumos attiecībā uz akciju paketes pārdošanu.

3. Izsoļu tiesas ceļā veidi, uz kuriem noteikumi var attiekties tikai daļēji

Ja tiesas ceļā izsola lauksaimniecības vai meža zemi vai akcijas (vai tiesības) juridiskā personā, kurai pieder vairāk nekā 10 ha lauksaimniecības zemes vai vairāk nekā 20 % akciju (vai tiesību) juridiskā personā, kurai pieder vairāk nekā 400 ha meža zemes vai zemes gabala un/vai būves aizsargājamā teritorijā, vai citu aktīvu, ko var iegādāties tikai personas, kuras atbilst likumā noteiktajām prasībām vai kurām ir nepieciešamā licence šo aktīvu iegādei, tiesu izpildītājam izsoles paziņojumā ir jānorāda, ka izsolē var piedalīties tikai personas, kas atbilst likumā noteiktajām prasībām vai kam ir nepieciešamā licence šo aktīvu iegādei. Šādos gadījumos nosolītājam ir jāsniedz tiesu izpildītājam sīka informācija un dokumenti, kas apliecina, ka viņam ir tiesības iegādāties aktīvus.

Ja zemes gabals un/vai būve aizsargājamā teritorijā tiek pārdota izsolē tiesas ceļā, nosolītājam ir jāiesniedz tiesu izpildītājam atļauja iegādāties zemes gabalu un/vai būvi, kas izdota Lietuvas Likumā par amatpersonu aizsardzību (*Lietuvos Respublikos vadovybės apsaugos įstatymas*) noteiktajā kārtībā.

Ja nosolītājs tiesu izpildītājam neiesniedz dokumentus vai tiesu izpildītājs konstatē, ka nosolītājam nebija tiesību iegādāties aktīvus, nosolītājs zaudē tiesības iegādāties aktīvus un viņam netiek atlīdzināta samaksātā nodrošinājuma maksa.

4. Informācija par valsts īpašuma reģistriem

Īstenojot piedziņas rīkojumu, tiesu izpildītājam ir tiesības bez maksas iegūt no valsts reģistriem un informācijas sistēmām, bankām un citām finanšu iestādēm, kā arī citām fiziskām un juridiskām personām nepieciešamo informāciju par parādnieka aktīviem, līdzekļiem, ienākumiem, izdevumiem un darbībām, kā arī citu informāciju, kas vajadzīga tiesu izpildītāja funkciju veikšanai.

Informāciju par parādniekam piederošajiem aktīviem tiesu izpildītājs var iegūt tiešsaistē no:

- Nekustamā īpašuma reģistra (*Nekilnojamojo turto registras*) attiecībā uz nekustamo īpašumu Lietuvā;
- Autotransporta līdzekļu reģistra (*Kelių transporto priemonių registras*) attiecībā uz mazas noslodzes transportlīdzekļiem, komerciālajiem transportlīdzekļiem un citiem Lietuvā reģistrētiem transportlīdzekļiem;
- Lauksaimniecības reģistra (*Ūkininkų ūkių registras*), Lauksaimniecības un lauku uzņēmumu reģistra (*Žemės ūkio ir kaimo verslo registras*), Traktoru, pašgājējmašīnu, lauksaimniecības tehnikas un piekabju reģistra (*Traktorių, savaigijų ir žemės ūkio mašinų ir jų priekabų registras*) un Lauksaimniecības dzīvnieku reģistra (*Ūkinių gyvūnų registras*) attiecībā uz Lietuvā reģistrētajām saimniecībām, lauksaimniecības tehniku un lauksaimniecības dzīvniekiem;
- Civilās aviācijas gaisa kuģu reģistra (*Civilinių orlaivių registras*) attiecībā uz Lietuvā reģistrētiem civilās aviācijas gaisa kuģiem;
- Dzelzceļa ritošā sastāva reģistra (*Geležinkelių riedmenų registras*) attiecībā uz Lietuvā reģistrēto dzelzceļa ritošo sastāvu;
- Jūras kuģu reģistra (*Jūrų laivų registras*) un Iekšzemes ūdensceļu kuģu reģistra (*Vidaus vandenu laivų registras*) attiecībā uz Lietuvā reģistrētiem jūras un iekšzemes ūdensceļu kuģiem;
- Šaujamoču reģistra (*Ginklų registras*) attiecībā uz Lietuvā reģistrētiem šaujamočiem;
- Patentu reģistra (*Patentų registras*), Preču zīmju reģistra (*Prekių ženklų registras*) un Dizainparaugu reģistra (*Dizaino registras*) attiecībā uz Lietuvā reģistrētiem patentiem, preču zīmēm un dizainparaugiem.

Tiesu izpildītājam ir arī tiesības iegūt informāciju no Juridisko personu locekļu informācijas sistēmas (*Juridinių asmenų dalyvių informacinė sistema*) par sabiedrību ar ierobežotu atbildību, mazo personālsabiedrību, valsts iestāžu, lauksaimniecības uzņēmumu, kooperatīvo sabiedrību (kooperatīvu), pilnsabiedrību, komandītsabiedrību un nevalstisku labdarības un atbalsta fondu dalībniekiem.

5. Informācija datubāzēs, kas ļauj kreditoriem identificēt aktīvus un parādnieka parādsaistības

Informāciju par parādnieka aktīviem vāc tiesu izpildītājs, kuram ir tiesības no informācijas sistēmām, reģistriem un fiziskām un juridiskām personām iegūt informāciju par parādnieka aktīviem, ienākumiem utt.

Kreditoram ir tiesības iepazīties ar visu piedziņas lietu (ieskaitot informāciju par parādnieka aktīviem).

6. Informācija par tiešsaistes izsolēm tiesas ceļā

Saskaņā ar Civilprocesa kodeksu (*Civilinio proceso kodeksas*) parādnieku aktīvu izsoles tiesas ceļā notiek tiešsaistē īpašā tīmekļa vietnē. Šīs izsoles organizē un visus lēmumus, kas saistīti ar to izpildi, pieņem tiesu izpildītājs. Tiesa tiek iesaistīta procesā tikai tad, ja par tiesu izpildītāja rīcību ir iesniegta sūdzība, kuru tiesu izpildītājs ir noraidījis.

Izsoles tiesas ceļā, kas tiek organizētas nolūkā pārdot nekustamus aktīvus un citus aktīvus, kas reģistrēti likumā noteiktajā kārtībā, un citus kustamos aktīvus, kuru vienības vērtība pārsniedz 30 000 EUR, sākas, tiklīdz tās ir izsludinātas, un beidzas pēc 30 dienām. Izsoles, kas tiek organizētas visu pārējo aktīvu pārdošanai, beidzas pēc 20 dienām.

Parādnieka nekustamie aktīvi un citi aktīvi, kas reģistrēti likumā noteiktajā kārtībā un kuru vērtība pārsniedz 2000 EUR, un citi kustamie aktīvi, kuru vienības vērtība pārsniedz 30 000 EUR, tiek pārdoti izsolē tiesas ceļā. Arī cita veida aktīvus, izņemot biržā kotētos vērtspapīrus, var pārdot izsolē tiesas ceļā.

Lietuvas pilsoņi un ārvalstnieki, kuriem saskaņā ar Lietuvas tiesību aktiem ir izsniegti personu apliecinoši dokumenti, var piedalīties izsolē tiesas ceļā (lai piedalītos izsolē, ir jāapstiprina identitāte ar elektronisko parakstu vai mobilo elektronisko parakstu, vai arī izmantojot interneta bankas pakalpojumus).

Izsoles tiesas ceļā notiek īpašā tīmekļa vietnē, ko pārvalda valsts uzņēmums *Registru Centras*, kurš ir Tiesu izpildītāju informācijas sistēmas administrators.

Personām, kas vēlas piedalīties izsolē tiesas ceļā, nav jāaizpilda vai jāiesniedz pieteikumi vai dokumenti. Interesenti var reģistrēties izsolei tiesas ceļā elektroniski tīmekļa vietnē, kurā notiek izsole, apstiprinot savu identitāti ar vienu no iepriekš minētajiem līdzekļiem, izraugoties konkrēto izsoli, kurā viņi vēlas piedalīties, un ar interneta bankas sistēmas starpniecību samaksājot nodrošinājuma maksu. Reģistrējoties izsolei tiesas ceļā, interesentiem elektroniski jāapstiprina, ka viņi ir informēti par izsoles tiesas ceļā procedūru, procedūru sūdzības iesniegšanai par tiesu izpildītāja rīcību un iespējamām sekām, ko rada aktīva pārdošana izsolē tiesas ceļā. Solītāja personas datus, ko tas sniedzis izsolē tiesas ceļā, nedrīkst izpaust tiesu izpildītājam, citiem izsoles dalībniekiem vai trešām personām, izņemot likumā paredzētos gadījumus.

Interesenti var piedalīties šādā izsolē paši vai ar pārstāvja starpniecību. Ja dalība izsolē tiesas ceļā notiek ar pārstāvja starpniecību, visas darbības saistībā ar dalību izsolē izpilda pārstāvis, bet jānorāda arī pārstāvētā persona.

Izsoles tiesas ceļā notiek tiešsaistē. Piedāvājumus var palielināt manuāli, ievadot piedāvājumu, vai automātiski, ievadot sākuma cenu, maksimālo piedāvājumu un izsoles soli. Ja līdz izsoles tiesas ceļā beigām ir saņemts vismaz viens piedāvājums, izsoles beigu laiku pagarina vēl par piecām minūtēm, lai dalībnieki varētu iesniegt piedāvājumu. Par katru jaunu piedāvājumu, kas saņemts pagarinājuma laikā, izsole tiks pagarināta vēl par piecām minūtēm. Izsole beidzas, kad papildu piecu minūšu laikā netiek saņemti jauni piedāvājumi.

Informācija par aktīvu, kas tiek pārdots izsolē tiesas ceļā, un par tā cenas piedāvājumu ir publiska, bet izsolē ir iespējams piedalīties un iesniegt piedāvājumu tikai pēc reģistrācijas saskaņā ar noteikto procedūru.

Izsoles beigās tiesu izpildītājam, kas to organizēja, tiek sniegta informācija par nosolītāju un aktīva cenas piedāvājumu. Arī nodrošinājuma maksa, ko samaksājis nosolītājs, tiek nodota tiesu izpildītājam.

Šīs lapas dažādās valodu versijas uztur attiecīgās dalībvalstis. Tulkojumu veic Eiropas Komisijas dienestā. Varbūtējās izmaiņas, ko oriģinālā ieviesušas kompetentās valsts iestādes, iespējams, nav atspoguļotas tulkojumos. Eiropas Komisija neuzņemas nekādas saistības un atbildību par datiem, ko satur šis dokuments, vai informāciju un datiem, uz kuriem šajā dokumentā ir atsauces. Lūdzam skatīt juridisko paziņojumu, lai iepazītos ar autortiesību noteikumiem, ko piemēro dalībvalstī, kas ir atbildīga par šo lapu.