

[Domov](#) > ... > [Poslovni Registri, Zemljiške Knjige In Registri Insolventnosti](#) > [Zemljiške Knjige V Državah Članicah EU](#) > [Netherlands](#)

Zemljiške knjige v državah članicah EU

Vsebino zagotavlja

Nizozemska

Nizozemska



Ta del vsebuje pregled nizozemske zemljiške knjige.

Kateri podatki so v nizozemski zemljiški knjigi?

[Nizozemsko zemljiško knjigo](#) ima v lasti in jo vzdržuje *Kadaster* (kataster, zemljiška knjiga in agencija za kartografijo), ki je javni organ, pristojen za registracijo pravic in interesov na nepremičninah (vključno z zemljišči in stavbami) ter specifikacijo nepremičnin (npr. velikost).

Ali je dostop do nizozemske zemljiške knjige brezplačen?

Ne, plača se taksa. Za več informacij obiščite spletno stran [Kadaster](#).

Kako iskati po nizozemski zemljiški knjigi

Strokovnjaki na Nizozemskem, ki so prijavljeni pri nizozemski zemljiški knjigi, lahko iščejo z uporabo naslednjih iskalnih kriterijev:

- ime lastnika ali osebe, ki je povezana z zemljiščem
- naslov
- poštna številka
- katastrska označba
- zemljevid
- prostorska karta
- številka dokumenta
- ime zemljišča

Vse informacije so v nizozemščini, račun pa se izstavi mesečno.

Prijavljeni poslovni uporabniki iz držav, ki sodelujejo pri [EULIS](#) (Evropski zemljiški informacijski servis), lahko po zemljiški knjigi iščejo z uporabo naslednjih kriterijev:

- naslov
- poštna številka
- katastrska označba
- zemljevid
- prostorska karta

Vse informacije so v angleščini, račun pa izstavi zadevna državna zemljiška knjiga.

Posamezniki lahko po nizozemski zemljiški knjigi iščejo z uporabo naslednjih kriterijev:

- naslov
- poštna številka

Vse informacije (ki jih je manj, kot jih je zagotovljenih poslovnim uporabnikom) so v nizozemščini, plačilo pa je mogoče s karticami Mastercard, Visa Electron, Visa, American Express, Diners Club, s plačilno metodo iDEAL ali internetnim čekom.

Zgodovina nizozemske zemljiške knjige

Informacije o vseh zemljiščih so na voljo od datuma ustanovitve nizozemskega Kadastra (1832).

V obdobju 1981–1985 je Kadaster shranil vse do takrat zbrane informacije v računalniške sisteme. Informacije od leta 1985 dalje so dostopne na spletu. Zgodovinske informacije (1832-1985) so v digitalnih arhivih, do katerih imajo dostop zaposleni na Kadastru.

Sorodne povezave

[Evropski zemljiški informacijski servis, Kadaster \(zemljiška knjiga in agencija za kartografijo\)](#)

■ Zadnja posodobitev: 13/05/2024

Strani v jezikih držav članic pripravljajo posamezni nacionalni organi, njihov prevod pa zagotavlja prevajalska služba Evropske komisije. Prevodi zato morda še ne vsebujejo kasnejših sprememb izvirnika, ki so jih vnesli nacionalni organi. Evropska komisija ne prevzema nobene odgovornosti za informacije ali podatke, ki jih vsebuje oziroma na katere se sklicuje ta dokument. Za pravila o avtorskih pravicah države članice, ki je odgovorna za to stran, glejte pravno obvestilo.