


[Pradžia](#) > ... > [Šeimos Teisė Ir Paveldėjimas](#) > [Paveldėjimas](#) > [Teisių In Rem Pritaikymas](#) > [Netherlands](#)

Teisių in rem pritaikymas

Turinį pateikė



European Judicial Network
(in civil and commercial
matters)

 Nyderlandai

1 Kokios teisės in rem galėtų kilti iš paveldėjimo pagal šios valstybės narės teisę?

Nyderlanduose taikomas principas, kad įpėdiniai *ipso jure* perima mirusiojo padėtį. Paveldimo turto nuosavybė ir skolos pagal universaliąją nuosavybės teisę pereina palikimą priėmusiems įpėdiniams.

Šis principas reglamentuojamas Civilinio kodekso (nyd. *Burgerlijk Wetboek*) 4:182 straipsniu.

Civilinio kodekso 4:182 straipsnyje nustatyta:

1. Asmeniui mirus, to asmens teisės, kurias įmanoma perleisti, taip pat jo asmeniniai daiktai ir turtas *ipso jure* pereina jo įpėdiniams. Pirmasis sakiny s netaikomas, kai mirusiojo turtas yra padalytas pagal 13 straipsnį. Tuo atveju mirusiojo asmeniniai daiktai ir turtas *ipso jure* pereina sutuoktiniui.
2. Įpėdiniai tampa *ipso jure* mirusiojo kreditorių skolininkais, atsakingais už jo skolas, kurios neišnyko jo mirties momentu. Kai turtas dalijamas, kiekvienas įpėdinis atsako už dalį, atitinkančią jam tekusią palikimo dalį, išskyrus atvejus, kai įpėdiniai yra atsakingi solidariai.

Jei palikėjas turėjo sutuoktinį ir vieną arba daugiau vaikų ir jei taikomas teisinis palikimo padalijimas (nyd. *wettelijke verdeling*), pergyvenęs sutuoktinis arba registruotasis partneris perima visą turtą ir skolas, o vaikai įgyja tik piniginio reikalavimo teisę. Palikuonys nėra atsakingi už palikimo skolas. Už skolas yra atsakingas tik pergyvenęs sutuoktinis arba registruotasis partneris.

Pagal pirmiau minėtą principą pats paveldėjimas daiktinių teisių arba nuosavybės teisių nesuteikia. Palikimas Nyderlanduose nelaikomas atskiru turto objektu. Palikėjo palikimo nedraudžiama parduoti, palikimas negali būti areštuojamas. Tačiau tarp įpėdinių įmanomas atskirų palikėjo turto objektų areštas.

2 Ar šios teisės in rem įregistruojamos teisių į nekilnojamąjį ar kilnojamąjį turtą registre ir, jei taip, ar toks įregistravimas privalomas? Kuriame registre (-uose) jos įregistruojamos ir kokie yra įregistravimo reikalavimai ir tvarka?

Kadangi palikimas nėra atskiras turto objektas, jis neregistruojamas jokiame registre.

Tačiau žemės registre gali būti įregistruojamas paveldėjimo pažymėjimas arba Europos paveldėjimo pažymėjimas. Žr. Žemės registro įstatymo (nyd. *Kadasterwet*) 27 ir 27a straipsnius. Taip įpėdiniai gauna galimybę informuoti, kad savininkas mirė ir pagal universaliąją nuosavybės teisę nuosavybė perėjo jiems. Tačiau registracija nėra esminis reikalavimas. Net ir be registracijos nuosavybė pereina *ipso jure*. Jeigu įpėdiniai palikimo turtą po to padalija, reikia oficialaus pristatymo (nyd. *levering*). Tai perdavimas pagal nuosavybės teisę į konkretų turtą. Padalijimas reglamentuojamas Civilinio kodekso 3:186 straipsniu.

Civilinio kodekso 3:186 straipsnyje nustatyta:

1. Siekiant perduoti kiekvienai šaliai paskirtą dalį, reikalaujama tokio pat oficialaus pristatymo, kaip numatyta perdavimo atveju.
2. Šalies gauta dalis valdoma pagal tą pačią nuosavybės teisę, pagal kurią šalys palikimą valdė kartu iki jo padalijimo.

Pagal Civilinio kodekso 3:89 straipsnį, siekiant atlikti oficialų nekilnojamojo turto ar ribotų teisių į šį turtą pristatymą, turi būti parengiamas ir viešuosiuose registruose įregistruojamas notarinis dokumentas.

Civilinio kodekso 3:89 straipsnyje nustatyta:

1. Oficialus pristatymas, kurio reikalaujama siekiant perduoti nekilnojamąjį turtą, atliekamas šiuo tikslu šalių parengtu notariniu dokumentu, kuris vėliau įregistruojamas tam skirtuose viešuosiuose registruose. Dokumentą gali įregistruoti tiek turto gavėjas, tiek jo perdavėjas.
2. Oficialaus pristatymo dokumente tiksliai nurodoma perduodamo turto nuosavybė; su perdavimu nesusijusių papildomų sąlygų dokumente nurodyti nebūtina.
3. Jeigu asmuo veikia kaip vienos iš šalių įgaliotas atstovas oficialaus pristatymo dokumento atžvilgiu, jame turi būti nurodytas įgaliojimas.
4. Šio straipsnio nuostatos *mutatis mutandis* taikomos oficialiam pristatymui, kurio reikalaujama siekiant perduoti kitą registruotą turtą.

3 Kokios pasekmės yra siejamos su teisių in rem įregistravimu?

Žr. pirmiau.

4 Ar yra nustatytos specialios taisyklės ir tvarka, skirtos teisės in rem, į kurią asmuo turi teisę pagal paveldėjimą taikytiną teisę, pritaikymui, jeigu valstybės narės, kurioje remiamasi teise, teisėje tokia teisė in rem nėra žinoma?

Ne, Civiliniame kodekse arba Žemės registro įstatyme konkrečių reikalavimų nenustatyta.

■ Paskutinis naujinimas: 06/11/2025

Šio puslapio turinį nacionaline kalba tvarko atitinkamos Europos teismo tinklo kontaktinės įstaigos. Vertimus atliko Europos Komisijos tarnyba. Į kompetentingos nacionalinės institucijos originale įvestus pakeitimus vertimuose gali būti neatsižvelgta. Nei Europos teismas, nei Europos Komisija nepriima atsakomybės ar įsipareigojimų dėl šiame dokumente pateiktos arba nurodytos informacijos arba duomenų. Daugiau informacijos apie už šį puslapį atsakingos valstybės narės autorių teisių taisyklės rasite puslapyje „Teisinė informacija“.