

[Начало](#) > ... > [Регистри – Търговски, Имотни И По Несъстоятелност](#) > [Имотни Регистри В Държавите От ЕС](#) > [Ireland](#)

Имотни регистри в държавите от ЕС

Съдържание,
предоставено от
Ирландия

Ирландия



Настоящият раздел ви предоставя преглед на кадастъра и имотния регистър на Ирландия.

Каква информация може да бъде намерена в кадастъра и имотния регистър на Ирландия?

[Кадастърът и имотен регистър на Ирландия](#) се обслужва и поддържа от [Органа за регистрация на имоти на Ирландия](#), законовият орган, отговорен за регистрирането на имоти в Ирландия.

В ирландския кадастър и имотен регистър можете да намерите правни и фактически данни.

Всеки запис на право на собственост е разделен на три части.

1. Част 1 описва географското разположение на имота, след справка с цифрова карта и начин на стопанисване (пълноправна собственост или отдаване под наем).
2. Част 2 съдържа имената и адресите на регистрираните собственици и естеството на правото на собствеността.
3. Част 3 определя правната тежест (ипотеки, сервитут и др.), която засяга имота.

Достъпът до ирландския кадастър и имотен регистър безплатен ли е?

Ирландският кадастър и имотен регистър е „открит“ регистър. Следователно няма ограничения относно използването на услугата и Органът за регистрация на имоти (ОРИ) не начислява абонаментна такса за достъп.

При все това се начисляват такси за действително ползване на услугата — по ставки, определени в нормативната заповед за такси, която има предимство. Таксите могат да се заплащат по електронен път или лично

Услугата за абонамент за ирландския кадастър и имотен регистър включва:

- Предплатена сметка, която се съхранява като кредит
- Разпределено потребителско име и парола
- Конфигурация на съответния безопасен достъп.

Към момента можете да се абонирате за услугата на [Ирландския кадастър и имотен регистър](#) пряко от Органа за регистрация на имоти или чрез няколко доставчици на услуги посредници от частния сектор.

Към момента [Ирландският кадастър и имотен регистър](#) има над 14 000 регистрирани потребители и годишно чрез онлайн услугата се извършват над 3 милиона транзакции.

Как да направя справка в кадастъра и имотния регистър на Ирландия

В ирландския кадастър и имотен регистър може да се направи справка по различни начини, включително по:

- Официален номер на право на собственост
- Пощенски адрес на имота
- Чрез навигация на онлайн картата
- Чрез избиране на раздел от картата
- Чрез въвеждане на координати в картата

История на ирландския кадастър и имотен регистър

Настоящата система за регистрация на имоти, която действа в Ирландия, беше създадена през 1892 г. Основана на „открит“ регистър, гарантиран с държавна гаранция, системата беше предназначена да замени постепенно системата за нотариална регистрация, която е действала от 1707 г. насетне.

Връзки по темата

[Европейска служба за имотна информация](#), [Портал на ирландските правителствени уебсайтове](#), [Орган за регистрация на имоти в Ирландия](#), [Онлайн услуги на ирландския кадастър и имотен регистър](#)

■ Последна актуализация: 18/01/2024

Версията на националния език на тази страница се поддържа от съответната държава-членка. Преводите са направени от Европейската комисия. Възможно е евентуални промени, въведени в оригинала от компетентните национални органи, все още да не са отразени в преводите. Европейската комисия не поема каквато и да е отговорност по отношение на информация или данни, които се съдържат или споменават в този документ. Моля, посетете рубриката „Правна информация“, за да видите правилата за авторските права за държавата-членка, отговорна за тази страница.