

[Domovská Stránka](#) > ... > [Rodinné Veci a Dedenie](#) > [Dedičstvo](#) > [Obmedzenia Dedenia – Osobitné Pravidlá](#) Spain

Obmedzenia dedenia – osobitné pravidlá

Autor obsahu



European Judicial Network
(in civil and commercial matters)

 Španielsko

1 Ukladajú osobitné pravidlá v rámci právneho poriadku tohto štátu z hospodárskych, rodinných alebo sociálnych dôvodov obmedzenia, ktoré sa týkajú dedenia nehnuteľného majetku, určitých podnikov alebo iných osobitných kategórií majetku, ktoré sa nachádzajú v tomto členskom štáte, alebo majú na takéto dedenie vplyv?

- a) Ak majetok dedí predok v priamej línii, v záujme udržania majetku v tej istej rodinnej vetve sa v zákone stanovuje, že tento majetok sa musí vyhradiť pre príbuzných v tej istej línii [článok 811 španielskeho Občianskeho zákonníka (*Código Civil*)]. Ak ovdovený manžel/ovdovená manželka opäť uzavrie manželstvo alebo má ďalšie dieťa, musí vyhradiť akýkoľvek majetok zdedený od svojej zosnulej manželky/svojho zosnulého manžela (článok 968 Občianskeho zákonníka). Predkovia v priamej línii dedia pred akoukoľvek inou stranou akýkoľvek majetok darovaný deťom alebo potomkom, ktorí zomreli bezdetní (článok 812 Občianskeho zákonníka).
- b) Majetok nachádzajúci sa v provincii Biskajsko môže prejsť len na určitých príbuzných (článok 17 zákona č. 3/1992), pričom toto právo je priznané všetkým obyvateľom provincie Biskajsko (článok 23 zákona č. 3/1992).
- c) S cieľom zabrániť deleniu podnikov z ekonomických dôvodov alebo v záujme rodiny môže závetca stanoviť, že jeho ostatným dedičom bude ich podiel vyplatený vrátane odloženej platby, a to aj v prípade, že dedičstvo neobsahuje dostatok hotovosti (článok 1056 ods. 2 Občianskeho zákonníka).
- d) Kapitálová spoločnosť (*sociedad de capital*) môže vo svojich stanovách obmedziť prevoditeľnosť podielov, a to aj pre prípad úmrtia ich držiteľa. Ak takéto obmedzenie existuje, kapitálová spoločnosť musí navrhnúť osobu, ktorá odkúpi podiel prislúchajúci dedičovi, alebo musí podiel sama odkúpiť [článok 124 španielskeho kráľovského legislatívneho dekrétu č. 1/2010 o kapitálových spoločnostiach (*Ley de sociedades de capital*)].
- e) Z ekonomických dôvodov je pre poľnohospodársku pôdu stanovená minimálna plocha, aby sa zabránilo jej deleniu medzi dedičov (článok 23 a nasl. zákona č. 15/1995 o modernizácii poľnohospodárskych podnikov).
- f) Zo sociálnych dôvodov sa v právnych predpisoch štátu a autonómnych oblastí stanovujú obmedzenia týkajúce sa prevodu sociálneho bývania.
- g) Právne predpisy v oblasti poľnohospodárskych prenájmov a prenájmov nehnuteľností umožňujú, aby určení nástupcovia nájomcu nadobudli právo subrogáciou (článok 24 zákona č. 49/2003 o poľnohospodárskych prenájmoch, články 16 a 33 zákona č. 29/1994 o prenájmoch nehnuteľností).
- h) Z dôvodu národnej bezpečnosti alebo štátnej suverenity podlieha nadobudnutie práv k majetku nachádzajúceho sa v zónach, ktoré vyhlásili, že obmedzujú vlastníctvo cudzích štátnych príslušníkov,

vojenskému súhlasu (články 4, 16 a 18 zákona č. 8/1975 z 12. marca 1975 o zónach a inštaláciách dôležitých z hľadiska národnej bezpečnosti a článok 46 kráľovského dekrétu č. 689/1978 z 10. februára 1978).

b) S cieľom zabrániť deleniu podnikov z ekonomických dôvodov alebo v záujme rodiny môže závetca stanoviť, že jeho ostatným dedičom bude ich podiel vyplatený vrátane odloženej platby, a to aj v prípade, že dedičstvo neobsahuje dostatok hotovosti (článok 1056 ods. 2 Občianskeho zákonníka).

c) Podľa práva na rodinný majetok (*derecho de troncalidad*) platného v určitých oblastiach provincie Biskajsko je prevod majetku, ktorý je klasifikovaný ako rodinný majetok, dedením na osoby, ktoré nie sú rodinnými príslušníkmi, na cudzích štátnych príslušníkoch alebo príbuzných, ktorí nepatria do prednostnej línie, platný, ale toto ustanovenie v závete možno zrušiť na žiadosť rodinných príslušníkov v prednostnej línii do štyroch rokov odo dňa, keď sa oprávnení príbuzní dozvedeli o takomto nakladaní s majetkom, a v každom prípade odo dňa jeho zápisu do katastra [článok 69 zákona č. 5/2015 z 25. júna 2015 baskického občianskeho práva (*Derecho Civil Vasco*)].

d) V autonómnom spoločenstve Navarra sa v zákone č. 273 navarrského Občianskeho zákonníka (*Compilación de Derecho Foral de Navarra*) stanovuje, že rodič, ktorý uzavrel manželstvo alebo vstúpil do stabilného partnerského vzťahu s inou osobou, je povinný všetok majetok, ktorý na základe akéhokoľvek nadobúdacieho titulu získal od svojho predchádzajúceho manžela/predchádzajúcej manželky alebo stabilného partnera/stabilnej partnerky, ich detí alebo potomkov týchto detí, vyhradiť pre deti z predchádzajúceho partnerského vzťahu alebo ich potomkov alebo im ho prenechať. Táto povinnosť bude platiť dovtedy, kým budú existovať vyhradení potomkovia, a to aj vtedy, ak poručiteľ v čase úmrtia už nebol v manželskom zväzku alebo nežil v stabilnom partnerskom vzťahu. Ak jeden z rodičov zbaví druhého rodiča povinnosti vyhradiť majetok v prípade, že tento druhý rodič uzavrie nové manželstvo alebo vstúpi do stabilného partnerského vzťahu s inou osobou, toto zbavenie povinnosti bude neplatné, rovnako ako akéhokoľvek nakladanie s majetkom zo strany rodiča, ktorý uzavrel nové manželstvo alebo vstúpil do nového stabilného partnerského vzťahu, ak je takéto nakladanie inak v rozpore s ustanoveniami uvedeného zákona. Zákonmi č. 305 až 307 sa upravuje aj dedenie rodinného majetku.

e) Hoci v Aragónsku platí tzv. *consorcio foral* (forma spoluvlastníctva), ktoré vzniká, keď niekoľko súrodencov alebo detí súrodencov dedí po predkovi v priamej línii, platné sú len úkony v rámci predpokladaného dedičstva (*intervivos*) alebo bežného dedičstva (*mortis causa*) vykonané manželom/manželkou v súvislosti s jeho/jej podielom v konzorciu alebo s majetkom, ktorý je jeho súčasťou, a to v prípade, že sú vykonané v prospech jeho/jej potomkov, ktorí tým získavajú postavenie manžela/manželky.

f) Kapitálová spoločnosť (*sociedad de capital*) môže vo svojich stanovách obmedziť prevoditeľnosť podielov, a to aj pre prípad úmrtia ich držiteľa. Ak takéto obmedzenie existuje, kapitálová spoločnosť musí navrhnúť osobu, ktorá odkúpi podiel prislúchajúci dedičovi, alebo musí podiel sama odkúpiť [článok 124 španielskeho kráľovského legislatívneho dekrétu č. 1/2010 o kapitálových spoločnostiach (*Ley de sociedades de capital*)].

g) Z ekonomických dôvodov je stanovená minimálna plocha pre poľnohospodársku pôdu, aby sa zabránilo jej deleniu medzi dedičov (článok 23 a nasl. zákona č. 15/1995 o modernizácii poľnohospodárskych podnikov).

h) Zo sociálnych dôvodov sa stanovia v právnych predpisoch štátu a autonómnych oblastí obmedzenia prevodu sociálneho bývania.

i) Právne predpisy v oblasti poľnohospodárskych prenájmov a prenájmov nehnuteľností umožňujú, aby určeni nástupcovia nájomcu nadobudli právo subrogáciou (článok 24 zákona č. 49/2003 o poľnohospodárskych prenájmoch, články 16 a 33 zákona č. 29/1994 o prenájmoch nehnuteľností).

j) Z dôvodu národnej bezpečnosti alebo štátnej suverenity podlieha nadobudnutie práv k majetku nachádzajúceho sa v zónach, ktoré vyhlásili, že obmedzujú vlastníctvo cudzích štátnych príslušníkov, vojenskému súhlasu (články 4, 16 a 18 zákona č. 8/1975 z 12. marca 1975 o zónach a inštaláciách dôležitých z hľadiska národnej bezpečnosti a článok 46 kráľovského dekrétu č. 689/1978 z 10. februára 1978).

2 Podľa právneho poriadku tohto štátu, uplatňujú sa tieto osobitné pravidlá na dedenie týkajúce sa uvedených druhov majetku bez ohľadu na

rozhodné právo pre dedenie?

Písmená b), g) a h), i) a j) sa vzťahujú na majetok nachádzajúci sa v Španielsku bez ohľadu na právny poriadok, ktorý upravuje dedenie; písmeno d) sa použije, ak sa spoločnosť riadi španielskym právnym poriadkom.

3 Existujú v rámci právneho poriadku tohto štátu osobitné postupy na zabezpečenie súladu s uvedenými osobitnými pravidlami?

Notár, ktorý vyhotovuje zápis o prevode a úradník poverený zápisom majetku skontrolujú, či je prevod zákonný. Samozrejme, že sa môže požiadať o vydanie súdneho príkazu.

■ Posledná aktualizácia: 24/11/2025

Obsah pôvodných vnútroštátnych jazykových verzií na tejto webovej lokalite spravujú príslušné kontaktné body EJS. Preklady týchto textov zabezpečila Európska komisia. V prekladoch preto ešte môžu chýbať možné úpravy pôvodných textov, ktoré neskôr vykoná príslušný štátny orgán členského štátu. Európska justičná sieť pre občianske a obchodné veci ani Európska komisia nenesú žiadnu zodpovednosť ani inak neručia za informácie alebo údaje, ktoré tento dokument obsahuje alebo na ktoré odkazuje. Právne normy v oblasti autorských práv členského štátu zodpovedných za túto stránku nájdete v právnom oznámení.