

Početna Stranica > ... > Obiteljskopравни Predmeti I Nasljeđivanje > Nasljeđivanje > Informacije Za Tijela Koja Izdaju Europsku Potvrdu o Nasljeđivanju > Estonia

## Informacije za tijela koja izdaju Europsku potvrdu o nasljeđivanju

Sadržaj omogućio



European Judicial Network  
(in civil and commercial  
matters)

 Estonija

### 1 Vrste registara koji postoje u državi članici i koji sadržavaju informacije relevantne za nasljeđivanje

- Zemljišne knjige
- Registar stanovništva
- Registar bračne stečevine
- Registar nasljedstva
- Registar apostila
- Registri Estonske uprave za promet
- Trgovački registar
- E-registar vrijednosnih papira
- Informacije o nesolventnosti u službenoj publikaciji Ametlikud Teadaanded
- Estonski mirovinski registar

### 2 Informacije sadržane u svakom od registara države članice kako su navedeni u točki 1.

#### Zemljišne knjige

Više informacija dostupno je na: [https://e-justice.europa.eu/topics/registers-business-insolvency-land/land-registers-eu-countries\\_hr?ESTONIA=&init=true&member=1](https://e-justice.europa.eu/topics/registers-business-insolvency-land/land-registers-eu-countries_hr?ESTONIA=&init=true&member=1)

Poveznica na e-zemljišne knjige: <https://www.rik.ee/en/e-land-register>.

Zemljišne knjige su baza podataka čija je svrha prikupljanje, pohrana i otkrivanje informacija o uspostavi i prijenosu vlasništva nad nekretninom i terećenju nekretnine stvarnim pravom, kao i o prijenosu, terećenju, izmjeni ili prestanku stvarnog prava koje tereti nekretninu.

Estonija ima pouzdan sustav zemljišnih knjiga kojim jamči pravnu sigurnost u prometu nekretninama i štiti od rizika u transakcijama nekretnina. Prava povezana s nekretninama uspostavljaju se, mijenjaju i ukidaju upisom u zemljišne knjige na koje se možete osloniti pri obavljanju transakcija.

Svatko može pregledavati zemljišne knjige i tražiti ispise iz njih ako postoji opravdan interes. Zemljišnoknjižne podatke i isprave iz zemljišnih knjiga možete zatražiti od javnog bilježnika ili elektronički iz e-zemljišne knjige.

Da biste pristupili e-zemljišnim knjigama (<https://kinnistusraamat.rik.ee/Login.aspx?lang=Eng>), trebate osobnu iskaznicu, mobilnu osobnu iskaznicu, pametnu osobnu iskaznicu ili elektronički identitet EU-a. Za izvatke iz zemljišnih knjiga naplaćuje se državna pristojba.

Osoba koja želi ishoditi podatke iz zemljišnih knjiga od javnog bilježnika mora mu podnijeti zahtjev. Za izvratke iz zemljišnih knjiga naplaćuje se državna pristojba.

Možete zatražiti englesku inačicu obrasca izvratka, ali su svi upisi u zemljišnim knjigama na estonskom jeziku.

## Registar stanovništva

Registar stanovništva je baza podataka koja ujedinjuje glavne osobne podatke estonskih državljana, građana Europske unije koji su prijavili boravište u Estoniji i stranaca koji su dobili boravišnu dozvolu ili pravo na boravak u Estoniji. Registar vodi i izrađuje Ministarstvo unutarnjih poslova kao voditelj obrade podataka.

Država, lokalne vlasti i fizičke/pravne osobe služe se osnovnim podacima iz registra stanovništva za ispunjavanje svojih javnih obveza. Pravne i fizičke osobe imaju pravo pristupa podacima iz registra stanovništva ako imaju opravdan interes.

Podaci u registru stanovništva vode se i objavljuju u skladu sa zahtjevima za zaštitu osobnih podataka.

Registar stanovništva sadržava sljedeće podatke:

ime i prezime, podatke o rođenju (datum i mjesto rođenja), spol, osobnu identifikacijsku oznaku, državljanstvo, podatke o boravištu, dodatne adrese, podatke za kontakt (telefonski broj, e-adresu), adresu privremenog boravišta, osobno stanje (samac/samica, brak, registrirano partnerstvo\*, udovac/udovica, prestalo registrirano partnerstvo prestalo\*, razveden/razvedena, raskinuto registrirano partnerstvo\*); podatke o roditeljima, bračnom drugu, registriranom partneru\* i djeci osobe, uključujući podatke o zakonskom pravu na skrb; podatke o skrbištva; podatke o ograničenju aktivne pravne i poslovne sposobnosti; podatke o smrti (datum i mjesto smrti); najviši postignuti stupanj obrazovanja i podatke o etničkoj pripadnosti i materinskom jeziku.

U registar stanovništva unose se i podaci o sljedećim ispravama:

osobnoj ispravi; ispravi o vitalnoj statistici; ugovoru o registriranom partnerstvu\*, ispravi o izmjeni podataka (o boravištu, dodatnim adresama, podacima za kontakt, adresi privremenog boravišta, najvišem postignutom stupnju obrazovanja i podacima utemeljenima na svjedočanstvu o etničkoj pripadnosti, materinskom jeziku i najvišem postignutom stupnju obrazovanja); sudskoj odluci; ispravi kojom se mijenja estonsko državljanstvo; ispravi kojom se dokazuje pravna osnova boravka u državi, ispravi kojom se dokazuje dobivanje osobne identifikacijske oznake, obavijesti osobe o njezinim podacima, obavijesti izdavatelja digitalne osobne iskaznice e-rezidenta o e-rezidentnosti.

Osim osobnih podataka registar stanovništva sadržava podatke o obradi podataka u registru, kao što su vrijeme unosa u registar, ime osobe koja je unijela podatke u registar ili osoba koje su postavile upit o podacima.

Podaci se u registar stanovništva pohranjuju na neodređeno vrijeme. Ako podaci u registru nisu više točni, na primjer ako se promijenilo osobno stanje osobe ili ako osoba umre, unose se među zastarjele podatke u registru stanovništva.

Dostupno na: <https://rahvastikuregister.ee/>

## Registar bračne stečevine

Registar bračne stečevine je državni registar za upis podataka o pravima vlasništva sadržanima u ugovorima o bračnoj stečevini i ugovorima o registriranom partnerstvu te u određenim slučajevima predviđenima zakonom podataka o drugim pravima vlasništva. Svrha je registra bračne stečevine omogućiti trećim osobama da dobiju informacije o imovinskom odnosu između bračnih drugova ili registriranih partnera te o pravima i obvezama koje proizlaze iz njega.

Registar bračne stečevine vodi Javnobilježnička komora.

Režim bračne stečevine vjenčanih parova upisuje se u registar bračne stečevine ako bračni par pri stupanju u brak u zahtjevu za sklapanje braka odabere imovinski odnos odvojenosti imovine ili prijeboj u slučaju povećanja imovine kao režim bračne stečevine. U tom slučaju ustanova koja upisuje brak unosi podatke o imovinskim odnosima u registar bračne stečevine putem registra stanovništva.

Ako registar bračne stečevine ne sadržava podatke o bračnim drugovima, pretpostavlja se da su bračni drugovi odabrali imovinski odnos zajedničkog vlasništva nad imovinom. Režim bračne stečevine može se odabrati i sklapanjem ugovora o bračnoj stečevini koji mora ovjeriti javni bilježnik. Ovjerena digitalna preslika ugovora o bračnoj stečevini pohranjuje se u registar bračne stečevine.

Kad je riječ o ugovoru o registriranom partnerstvu, u registar bračne stečevine upisuje se imovinski režim koji su registrirani partneri odabrali na temelju tog ugovora. Ovjerena digitalna preslika ugovora o registriranom partnerstvu pohranjuje se u registar bračne stečevine.

Registar bračne stečevine vodi se elektronički. Možete mu pristupiti na stranici <https://abieluvararegister.rik.ee/> ili stupanjem u kontakt s javnim bilježnikom.

U registru bračne stečevine mogu se pregledavati isprave i tražiti ispisi ako za to postoji opravdan interes. Registar bračne stečevine vodi se na estonskom jeziku.

### Registar nasljedstva

Registar nasljedstva je elektronički registar za upis podataka o postupcima nasljeđivanja, potvrdama o nasljeđivanju, prijenosima udjela u zajedničkoj ostavini, oporukama, ugovorima o nasljeđivanju i mjerama za upravljanje ostavinom.

Registar nasljedstva je državni registar koji vodi Javnobilježnička komora. Više informacija dostupno je na: <https://www.notar.ee/et/registrid/parimisregister>.

Javni bilježnik mora upisati u registar nasljedstva sve oporuke ili ugovore o nasljeđivanju koje ovjerava. Informacije o postojanju oporuke ili ugovora o nasljeđivanju postaju javne nakon što se smrt preminule osobe potvrdi i upiše u registar nasljedstva.

Ovjerene digitalne preslike oporuka i ugovora o nasljeđivanju koje su ovjerali javni bilježnici pohranjuju se u registar nasljedstva. Javni bilježnik koji vodi ostavinski postupak dobiva elektronički pristup sadržaju oporuke u registru nasljedstva. Osoba s pravom nasljedstva može ishoditi informacije od javnog bilježnika o sadržaju oporuke ili ugovora o nasljeđivanju.

Osoba koja je sastavila privatnu oporuku može je upisati u registar nasljedstva i navesti gdje se nalazi. Preslike privatne oporuke ne pohranjuju se u registar nasljedstva.

Ako je ostavinski postupak pokrenuo estonski javni bilježnik, mora upisati postupak u registar nasljedstva. Ako su ostavinski postupak pokrenula dva javna bilježnika, ostavinski postupak vodi javni bilježnik koji je prvi upisao pokretanje postupka u registar nasljedstva. Ime javnog bilježnika koji vodi ostavinski postupak upisuje se u registar nasljedstva, dok su informacije o pokretanju postupka javne.

Izdavanje potvrde o nasljeđivanju mora biti javno i upisano u registar nasljedstva. Imena nasljednika upisuju se u registar nasljedstva. Te su informacije javne, ali se na njih ne može pravno osloniti.

Informacije u registru nasljedstva mogu se provjeriti uz pomoć javnog bilježnika ili elektronički na internetskim stranicama Javnobilježničke komore (<https://iseteenindus.notar.ee/Client/p%C3%A4rimisregistri-teenused>) ili estonskom državnim portalu (<http://www.eesti.ee/>). Da biste mogli koristiti e-uslugu, morate proći digitalnu autentifikaciju (na temelju osobne iskaznice, mobilne osobne iskaznice, pametne osobne iskaznice ili elektroničkog identiteta EU-a).

Javnobilježnička komora odgovara na upite nadležnih tijela stranih država o oporukama i ugovorima o nasljeđivanju u registru nasljedstva.

Javni bilježnici mogu izdavati ovjerene ispise iz registra nasljedstva uz naplatu javnobilježničke pristojbe.

Registar nasljedstva i objavljene informacije dostupni su na estonskom jeziku.

### Registar apostila

Od 1. prosinca 2017. registar apostila i njegov samoposlužni portal dostupni su korisnicima na:

<http://www.notar.ee/apostill>. Olakšavaju podnošenje zahtjeva za apostile, njihovo izdavanje i provjeru te prekogranično prosljeđivanje isprava.

Na samoposlužnom portalu možete podnijeti zahtjev za apostile na službene isprave izdane u Estoniji. Pritom možete birati među četiri vrste apostila:

1. ovjera papirnatih isprava papirnatom apostilom
2. ovjera papirnatih isprava e-apostilom
3. ovjera digitalnih isprava papirnatom apostilom
4. ovjera digitalnih isprava e-apostilom.

Izbor ovisi o obliku izdane službene isprave koju treba ovjeriti apostilom i o tome prihvaća li primatelj (službenik ili druga osoba u zemlji odredišta) ispravu ovjerenu e-apostilom.

Nakon što javni bilježnik izda apostil za ispravu, primatelj (npr. tijelu druge zemlje) može dobiti poveznicu na estonski registar e-apostila koji mu omogućuje provjeru valjanosti apostila i pregled isprave ovjerene apostilom.

Javni bilježnik digitalno potpisuje e-apostil i ne trebate preuzimati nikakve dodatne programe za otvaranje isprava u registru. Stoga je prosljeđivanje isprava u registru praktično i građanima i tijelu koje prima ispravu. Digitalno potpisan e-apostil možete poslati primatelju i e-poštom, ali u tom slučaju morate provjeriti može li primatelj otvoriti digitalno potpisanu ispravu u programu (<http://id.ee/>).

Estonska uprava za promet

- Registar motornih vozila – podaci iz registra motornih vozila izdaju se za ispunjavanje zakonom predviđenih obveza na temelju jedinstvenog zahtjeva ili ugovora sklopljenog između Estonske uprave za promet i određene osobe. Za izdavanje podataka ili isprava iz registra motornih vozila naplaćuje se državna pristojba. Više informacija dostupno je na: <https://www.transpordiamet.ee/liiklusregister>. Povijest vozila upisanih u estonski registar možete provjeriti na: <https://eteenindus.mnt.ee/public/soidukT austakontroll.jsf>.
- Estonski registar brodova i registracija brodova – Estonska uprava za promet vodi tri registra, a zemljišnoknjižni odjel Pokrajinskog suda u Tartuu vodi registar brodova koji se sastoji od dva registra. Brod se može upisati u registar zakupljenih brodova bez posade koji vodi Estonska uprava za promet ili u registar brodova.

Registri Estonske uprave za promet:

- prvi registar zakupljenih brodova bez posade u kojem se na zahtjev zakupnika registriraju brodovi zakupljeni bez posade čija odgovorna osoba ima mjesto poslovanja u Estoniji
- drugi registar zakupljenih brodova bez posade u kojem se na zahtjev zakupnika registriraju brodovi zakupljeni bez posade čija odgovorna osoba nema mjesto poslovanja u Estoniji
- baza podataka brodova za obavljanje državnih upravnih dužnosti.

Više informacija dostupno je na: <https://www.transpordiamet.ee/laevaregistrid>

- Registar zrakoplova – da bi se zrakoplov obilježio oznakom zemlje i registracijskim brojem radi početka rada, mora se registrirati u registru zrakoplova koji vodi Estonska uprava za promet.

Više informacija dostupno je na: <https://www.transpordiamet.ee/ohusoidukite-register>.

Trgovački registar

Trgovački registar je baza podataka čija je svrha prikupljanje, pohrana i otkrivanje informacija o trgovcima pojedincima, trgovačkim društvima i podružnicama stranih trgovačkih društava u Estoniji.

Informacije na kartici registra pravno su valjane i na njih se možete pravno osloniti, ali podaci u informativnom dijelu registra nemaju pravnu valjanost.

Kartica registra, podaci u informativnom dijelu registra i isprave u spisu registra su javni. Trgovačkom registru možete pristupiti na stranici <https://ariregister.rik.ee/eng> kako biste dobili besplatan uvid u podatke iz registra.

E-trgovački registar sadržava:

- informacije o trgovačkim društvima
- podatke o neprofitnim organizacijama i zakladama
- informacije o državnim tijelima
- podatke iz registra komercijalnih zaloga
- postupovne informacije i izmjene unosa
- informacije o poreznom dugu
- podatke o političkim strankama i njihovim članovima
- zabrane trgovanja i poduzetništva nametnute estonskim osobama
- podatke o umjetničkim udrugama i njihovim članovima
- alat za vizualizaciju podataka.

Ovjereni izvadci iz trgovačkog registra mogu se ishoditi od javnog bilježnika uz naplatu javnobilježničke pristojbe.

Registar se vodi na estonskom jeziku. Kartica registra i ispisi iz informativnog dijela registara mogu se dobiti i na engleskom jeziku, ali mogu sadržavati neke podatke na estonskom.

E-registar vrijednosnih papira

Pristup registru: <https://ereg.nasdaqcsd.com/SecureWeb/>.

Središnji depozitorij vrijednosnih papira Nasdaq (<https://nasdaqcsd.com/estonia/en/shareholders-list/>) izdavateljima pruža usluge povezane s popisom imatelja vrijednosnih papira (popisi dioničara i imatelja obveznica). Zahvaljujući toj usluzi ovlaštena osoba može u bilo kojem trenutku nabaviti i ispisati popise imatelja vrijednosnih papira.

Popis dioničara može poslužiti kao polazište na glavnoj skupštini dioničara, pri obavljanju transakcija s vrijednosnim papirima i pružanju informacija ulagačima i drugim bitnim osobama.

Da bi mogli koristiti samoposlužni portal ESIS-a, izdavatelji, njihovi predstavnici ili ovlaštene treće strane moraju poslati zahtjev središnjem depozitoriju vrijednosnih papira Nasdaq na [csd.estonia@nasdaq.com](mailto:csd.estonia@nasdaq.com). Središnji depozitorij vrijednosnih papira Nasdaq izradit će korisnike i poslati potvrde e-poštom.

Kad je riječ o estonskim vrijednosnim papirima, morate ispuniti i poslati digitalno potpisan zahtjev za izvadak s popisa imatelja vrijednosnih papira na [csd.estonia@nasdaq.com](mailto:csd.estonia@nasdaq.com).

Informacije o nesolventnosti

Estonija nema poseban registar nesolventnosti, ali su informacije o stečajnim postupcima i postupcima restrukturiranja duga pravnih i fizičkih osoba dostupne u službenoj elektroničkoj publikaciji Ametlikud Teadaanded na stranici <https://www.ametlikudteadaanded.ee/eng/index>. Osim toga, estonski trgovački registar i registar neprofitnih organizacija i zaklada sadržavaju informacije o stečaju pravnih osoba i trgovaca pojedinaca.

Komora ovršitelja i stečajnih upravitelja

[info@kpkoda.ee](mailto:info@kpkoda.ee)

+372 64 63 773

Adresa: Tartu maantee 16, 10117, Tallinn

Estonski mirovinski registar

U mirovinskom registru vodi se evidencija osoba s mirovinskim fondovima.

U mirovinskom registru vodi se evidencija o:

- podacima o mirovini u obveznom mirovinskom fondu, tj. II. stupu i
- podacima o mirovini u dobrovoljnom mirovinskom fondu, tj. III. stupu.

U registru se bilježe svi zahtjevi podneseni za financirane mirovine, odabrane fondove, uplaćene doprinose, stečene udjele mirovinskog fonda, isplate, prebacivanja fondova i druge radnje povezane s financiranim mirovinama.

Dostupno na: [Pensionikeskus AS](#)

[info@pensionikeskus.ee](mailto:info@pensionikeskus.ee)

Adresa: Maakri 19, Tallinn 10145

### 3 Dostupnost informacija o bankovnim računima

Možete doznati je li preminula osoba imala bankovni račun samo ako izravno pitate banku. Prema Zakonu o kreditnim institucijama svi poznati podaci i procjene koji se odnose na klijenta te ili druge kreditne institucije smatraju se informacijama koje podliježu obvezi čuvanja bankovne tajne.

Ako se nasljeđivanje odvija u Estoniji, javni bilježnik šalje elektronički upit o pravima i obvezama ostavitelja kreditnim institucijama koje posluju u Republici Estoniji. Kreditna institucija koja primi upit od javnog bilježnika i ima informacije o pravima i obvezama ostavitelja dužna ih je besplatno elektronički dostaviti javnom bilježniku u roku od deset radnih dana od primanja upita.

Internetske stranice Javnobilježničke komore: [Javnobilježnička komora](#)

Tatari 25, 10116 Tallinn

Telefon: +372 617 7900

E-adresa: [koda@notar.ee](mailto:koda@notar.ee)

Podaci za kontakt estonskih javnih bilježnika dostupni su na: <https://www.notar.ee/et/notarid/nimekiri>.

### 4 Dostupnost registra prava intelektualnog vlasništva

Estonski patentni ured je vladina agencija koja djeluje u okviru Ministarstva pravosuđa i provodi državnu gospodarsku politiku u području pravne zaštite intelektualnog vlasništva. Estonski patentni ured pruža pravnu zaštitu za patente, žigove, korisne modele, industrijske dizajne, oznake zemljopisnog podrijetla i topografije rasporeda integriranih krugova.

[Estonski patentni ured](#)

Tatari 39, 15041 Tallinn, Estonija

+372 627 7900

[patendiamet@epa.ee](mailto:patendiamet@epa.ee)

U bazama podataka Estonskog patentnog ureda možete pretraživati već registrirane žigove i žigove prijavljene za registraciju. Baza podataka sadržava podatke o registriranim žigovima ili žigovima prijavljenima za registraciju u Republici Estoniji i međunarodnim žigovima koji su valjani ili prijavljeni za pravnu zaštitu u Estoniji u skladu s Madridskim protokolom. Baza podataka ažurira se jednom dnevno. Informativna je i nema pravni učinak.

Dostupna je na: <https://andmebaas.epa.ee/avalik/#/trademarks>

### 5 Ostali registri s informacijama relevantnima za nasljeđivanje

Primjenjivi registri navedeni su na početku članka.

## 6 Dostupnost informacija o zatvorenim oporukama i oporukama koje ne treba registrirati

U Estoniji oporuka može biti javnobilježnička ili privatna.

Javnobilježnička oporuka može biti javnobilježnički ovjerena oporuka ili oporuka pohranjena kod javnog bilježnika. Sve javnobilježničke oporuke upisuju se u registar nasljedstva. Informacije o oporukama i ugovorima o nasljeđivanju u registru ostaju povjerljive do otvaranja nasljedstva. Nakon što se potvrdi da je ostavitelj preminuo, svatko može pristupiti informacijama u registru nasljedstva.

Privatna oporuka može biti oporuka potpisana u nazočnosti svjedoka ili vlastoručna oporuka. Nacionalne oporuke se ne upisuju. Privatna oporuka postaje nevaljana ako je šest mjeseci od njezina sastavljanja ostavitelj i dalje živ. Oporučitelj može sam čuvati oporuku ili je dati drugoj osobi na čuvanje. Ako osoba kojoj je ostavitelj predao oporuku ili je čuva na drugoj osnovi dozna da je ostavitelj preminuo, dužna ju je odmah dostaviti javnom bilježniku. Javni bilježnik izdaje osobi koja je dostavila privatnu oporuku ispravu o pohrani oporuke koju potpisuju osoba koja je dostavila oporuku i javni bilježnik.

---

■ Posljednji put ažurirano: 13/11/2025

Verziju ove stranice na nacionalnom jeziku održava odgovarajuća kontaktna točka EJN-a. Prijevod je napravila služba Europske komisije. Moguće promjene u originalu koje su unijela nadležna nacionalna tijela možda još nisu vidljive u drugim jezičnim verzijama. Europska pravosudna mreža i Europska komisija ne preuzimaju nikakvu odgovornost u pogledu informacija ili podataka sadržanih ili navedenih u ovom dokumentu. Pogledajte pravnu obavijest kako biste vidjeli propise o autorskim pravima države članice odgovorne za ovu stranicu.