

[Domovská Stránka](#) > ... > [Rodinné Veci a Dedenie](#) > [Dedičstvo](#) > [Prispôsobenie Vecných Práv](#) > [Italy](#)

# Prispôsobenie vecných práv

Autor obsahu



European Judicial Network  
(in civil and commercial  
matters)

 Taliansko

## 1 Ktoré vecné práva by mohli vyplývať z dedenia podľa právneho poriadku tohto členského štátu?

Vecné práva, ktoré by mohli vyplývať z dedenia podľa talianskeho právneho poriadku, sú tieto: vlastnícke právo (*proprietà*), užívacie právo (*usufrutto*), holé vlastníctvo (*nuda proprietà*), právo na obývanie (*diritto di abitazione*), právo na dlhodobé užívanie (*enfiteusi*), právo stavať na ploche inej osoby (*superficie*) a právo na užívanie majetku inej osoby (*servitù*).

## 2 Zapisujú sa tieto vecné práva do registra ako práva k nehnuteľnostiam alebo hnutelným veciam, a ak áno, je takýto zápis povinný? Do akého registra alebo registrov sa zapisujú, aké sú požiadavky na zápis a aký je postup?

Ak sa tieto práva týkajú nehnuteľností, zaznamenávajú sa v registroch nehnuteľností a v katastri (dve samostatné databázy) s výnimkou práv na užívanie majetku inej osoby, ktoré sa evidujú len v registroch nehnuteľností. V niektorých provinciách, ktoré pôvodne tvorili súčasť Rakúsko-Uhorska (Bolzano, Gorica, Terst), a v niekoľkých ďalších oblastiach sú práva zaznamenávané do pozemkovej knihy a katastra a nie do registra nehnuteľností (ani v týchto prípadoch nie sú práva na užívanie majetku inej osoby evidované v katastri).

## 3 Aké následky vyplývajú zo zápisu vecných práv?

Zápis vecných práv k nehnuteľnostiam v registroch nehnuteľností (podľa zákona) má za následok vymožitelnosť práv voči tretím osobám, zatiaľ čo v oblastiach, kde platí systém pozemkových kníh, zaznamenanie do pozemkovej knihy znamená nadobudnutie vlastníctva.

## 4 Sú v platnosti nejaké osobitné pravidlá a postupy na prispôsobenie vecného práva, na ktoré má osoba nárok na základe rozhodného práva pre dedenie, v prípade, že právny poriadok členského štátu, v ktorom sa tohto práva dovoľáva, toto vecné právo nepozná?

Nie.

Posledná aktualizácia: 06/11/2025

Obsah pôvodných vnútroštátnych jazykových verzií na tejto webovej lokalite spravujú príslušné kontaktné body EJS. Preklady týchto textov zabezpečila Európska komisia. V prekladoch preto ešte môžu chýbať možné úpravy pôvodných textov, ktoré neskôr vykoná príslušný štátny orgán členského štátu. Európska justičná sieť pre občianske a obchodné veci ani Európska

komisia nenesú žiadnu zodpovednosť ani inak neručia za informácie alebo údaje, ktoré tento dokument obsahuje alebo na ktoré odkazuje. Právne normy v oblasti autorských práv členského štátu zodpovedných za túto stránku nájdete v právnom oznámení.