

[Startside](#) > ... > [Selskabs-, Insolvens- Og Matrikelregistre](#) > [Matrikelregistre I de Enkelte EU-lande](#) > [Slovakia](#)

Matrikelregistre i de enkelte EU-lande

Indholdet er leveret af
Slovakiet

Slovakiet



Dette afsnit giver et overblik over Slovakiets matrikelregister.

Hvad indeholder det slovakiske matrikelregister?

Portalen for det slovakiske matrikelregister (*Slovenský katastrálny portál*) henhører under [Den Slovakiske Republiks myndighed for geodætiske, kartografiske anliggender og matrikelanliggender](#) (*Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky*) og en statslig myndighed for matrikelregistre. Portalen stilles til rådighed og opdateres af det geodætiske og kartografiske institut i Bratislava (*Geodetický a kartografický ústav Bratislava*).

Portalen indeholder juridiske og faktuelle oplysninger om ejerforhold i forbindelse med fast ejendom. Den opdateres en gang om ugen ved hjælp af data fra de respektive matrikelkontorer. Der kan søges på slovakisk og engelsk. Portalen indeholder:

- udvalgte data fra den beskrivende informationsfil - oplysninger om parceller, strukturer, lejligheder, erhvervslokaler og ejerskabsdokumenter
- register over kommuner, register over matrikeldistrikter
- statistiske rapporter
- samlet værdi efter grundtype
- oplysninger om status for retssager vedrørende matrikelregistret
- meddelelser om påtænkte ansøgninger om registrering.

Et ejerskabsdokument (*list vlastníctva*) indeholder oplysninger om ejendommen, ejerne og om disses rettigheder i forbindelse med ejendommen samt yderligere oplysninger om ejendomsrelaterede rettigheder. Dokumentet indeholder nærmere bestemt:

- et entydigt nummer
- navnet på distriktet, hvor den pågældende ejendom ligger
- navnet på den pågældende kommune
- navnet på matrikeldistriktet.

Det består af tre dele:

Del A - Fysiske aktiver, som indeholder alle de ejendomme, der er genstand for ejendomsrettigheder såsom:

- arealangivelse
- parceltyper
- en kode, der angiver den tilladte anvendelse af grunden
- relevans i forhold til det bebyggede område i kommunen
- andre forklarende oplysninger om forhold vedrørende del A.

Del B - Ejere eller andre rettighedshavere med nærmere oplysninger om:

- fornavn
- efternavn

- ungpigenavn eller navnet på ejeren af ejendommen og andre rettighedshavere
- fødselsdato
- personnummer eller organisationens registreringsnummer
- medejerskabsandele
- skøde: adkomst i henhold til et offentligt dokument eller andre dokumenter
- adresse på fast bopæl eller hjemsted
- andre forklarende oplysninger om forhold vedrørende del B.

Del C – Begrænsninger med nærmere oplysninger om:

- servitutter (servituttens indhold, angivelse af den person, der har fordel af servitутten, herunder registrering af servitутten i denne persons ejerskabsdokumenter)
- tilbageholdelsesret (angivelse af indehaveren af tilbageholdelsesretten) og forkøbsret, hvis denne skal have virkning som en egentlig ret (identifikation af begunstigede til forkøbsret)
- andre rettigheder, hvis disse er aftalt som egentlige rettigheder
- andre forklarende oplysninger om forhold vedrørende del C
- tilføjelser/ændringer.

Del C indeholder ikke oplysninger om størrelsen på restgælden.

Er der gratis adgang til det slovakiske matrikelregister?

Der er gratis adgang for alle til oplysningerne i matrikelportalen.

Det slovakiske matrikelregisters historie

Matrikelportalen blev oprettet i 2004. Siden september 2007 har der været gratis adgang til oplysningerne i portalen.

Tilknyttede links

[websted for matrikelportalen](#), [websted for den slovakiske geodætiske og kartografiske myndighed samt matrikelmyndighed](#)

■ Sidste opdatering: 27/02/2023

De nationale sprogudgaver af denne side vedligeholdes af de respektive EU-lande. Oversættelserne er lavet af Europa-Kommissionen. Eventuelle ændringer af originalen, som de kompetente nationale myndigheder har lavet, er muligvis ikke gengivet i oversættelserne. Europa-Kommissionen påtager sig ingen form for ansvar for oplysninger eller data, der optræder i nærværende dokument, eller hvortil der henvises heri. Med hensyn til de ophavsretlige regler i den medlemsstat, der er ansvarlig for nærværende side, henvises der til den juridiske meddelelse.