

Főoldal > ... > Családi Ügyek, Öröklés > A Házasság És a Regisztrált Partnerkapcsolat Vagyonjogi Hatásai > Házassági Vagyonjogi Rendszerek > Sweden >

# Házassági vagyonjogi rendszerek

 Svédország

Tartalomszolgáltató:



European Judicial Network  
(in civil and commercial  
matters)

## 1 Létezik-e törvényben előírt házassági vagyonjogi rendszer ebben a tagállamban? Mit ír elő?

Igen, létezik ilyen rendszer. A házastársak közötti tartási kötelezettségekre vonatkozó, a házasság alatt és azt követően alkalmazandó szabályokat tartalmazza. Ezenkívül megállapítja a házastársak vagyonával és kötelezettségeivel, közös lakóhelyével és háztartási ingóságaiival, valamint az egymásnak adott ajándékokkal kapcsolatos, a házasság fennállása alatt és azt követően alkalmazandó jogokra és kötelezettségekre vonatkozó rendelkezéseket.

## 2 A házastársak milyen házassági vagyonjogi rendszerben állapodhatnak meg? Milyen formai feltételekkel?

A házastársak kétféle vagyonnal rendelkezhetnek: házastársi közös vagyonnal és különvagyonnal. A házastárs minden vagyona házastársi közös vagyonnak minősül, kivéve a különvagyon. Főszabály szerint a házastársi közös vagyon mindig a vagyonmegosztás hatálya alá tartozik. Az egyes vagyontárgyak a következő módokon minősíthetők különvagyonnak:

- házassági szerződéssel, amelyet a házastársaknak írásba kell foglalniuk, keltezéssel kell ellátniuk, és alá kell írniuk, és amelyet a svéd adóhatóságnak nyilvántartásba kell vennie;
- ajándékozással, az arra vonatkozó feltételek szerint;
- végrendelettel az abban foglalt feltételek szerint;
- a kedvezményezett kifejezett kívánságára az életbiztosítások, balesetbiztosítások, egészségbiztosítások, magánnyugdíj-megtakarítások vagy páneurópai egyéni nyugdíjtermékkel (PEPP) kapcsolatban elért megtakarítások tekintetében.

## 3 Vannak-e korlátai a házassági vagyonjogi rendszerben való megállapodásnak?

Igen, léteznek korlátozások. A házasság fennállása alatt például biztosítékok alkalmazandók a házastársak közös lakóhelye és háztartási ingóságai tekintetében. A házastárs a másik házastárs beleegyezése nélkül nem értékesítheti vagy adhatja bérbe a házastársak közös lakóhelyét képező ingatlant, és arról más módon sem rendelkezhet. Ezek a szabályok akkor is alkalmazandók, ha az ingatlan a házassági szerződés értelmében a különvagyonba tartozik, azonban nem alkalmazandók, ha ajándékozás vagy végrendelet alapján tartozik a különvagyonba. Másik példaként említhető a vagyonmegosztás. A házastársak közös lakóhelyét – a háztartási ingóságokkal együtt – az a házastárs kapja, akinek arra nagyobb szüksége van. Ez bizonyos körülmények esetén akkor is alkalmazható, ha az ingatlan teljes egészében a másik házastárs tulajdonában van. Annak a

házasnáknak, aki megkapja a közös lakóingatlan, ezt követően más ingatlan vagy pénzzel kell kompenzálnia a másik házasnát. További példa az egyik házasnák halála. A túlélő házasnák ilyen esetben akkor is jogosult bizonyos minimális értékű vagyonna, ha az a különvagyonna tartozik, vagy végrendeletben másra hagyák.

#### 4 Milyen joghatással jár a házasnák közös vagyonna a házasság felbontása, a különválás vagy a házasság érvénytelenítése?

A svéd jogban nincsenek a különválásra vagy a házasság érvénytelenítésére vonatkozó szabályok. A svéd jog szerint a házasság az egyik házasnák halálával vagy a házasság felbontásával szűnik meg. A házasság megszűnésekor a házasnák közös vagyonna a vagyonmegosztási szabályok szerint kerül közöttük megosztásra. Egyes esetekben előfordulhat, hogy az egyik házasnák legalább egy átmeneti időszakra tartásra válik jogosulttá.

#### 5 Milyen hatással jár a házassági vagyonjogi rendszerre a házasnák egyikének halála?

A svéd jog szerint a házasság az egyik házasnák halálával vagy a házasság felbontásával szűnik meg. A házasság megszűnésekor a házasnák közös vagyonna a vagyonmegosztási szabályok szerint kerül közöttük megosztásra. Az egyik házasnák halála esetén az elhunyt házasnák törvényes és végrendeleti örököseinek kell megosztaniuk a hagyatékot a túlélő házasnákkal. Az egyenes ági örököstársak azonban csak akkor örökölnek, amikor mindkét házasnák meghalt.

#### 6 Mely hatóság hatáskörébe tartozik a házassági vagyonjogi rendszerrel kapcsolatos jogviták eldöntése?

A közös vagyont maguk a felek is feloszthatják. Ha a felek megegyeznek, az egyetlen formai követelmény, hogy a vagyonmegosztást írásba kell foglalni, és azt mindkét félnek alá kell írnia. Ha a felek nem tudnak megállapodni, a bíróság végrehajtót jelölhet ki a vagyon megosztása érdekében. A felek a végrehajtó határozatait megtámadhatják a bíróságon.

#### 7 A házassági vagyonjogi rendszer milyen hatást gyakorol a házasnák egyike és valamely harmadik fél közötti jogviszonyra?

Mindkét házasnák maga felel a saját tartozásaiért. Az egyik házasnák hitelezői tehát nem jogosultak a másik házasnák vagyonából történő kifizetésre, függetlenül attól, hogy az házasnák közös vagyonnak vagy az érintett házasnák különvagyonnak minősül-e. Ezenkívül vannak olyan szabályok is, amelyek a hitelezők védelmét szolgálják az olyan helyzetekben, amikor a házasnák közösen tartják vissza a vagyont. Például a házasnák nem dönthet úgy, hogy a különvagyont bevonja a vagyonmegosztásba, ha annak célja a hitelező követelésének a megkerülése.

#### 8 A házasnák közös vagyon megosztására – felosztására, szétosztására vagy megszüntetésére – vonatkozó tagállami eljárás rövid leírása

Főszabály szerint a házasnák közös vagyon mindig a vagyonmegosztás hatálya alá tartozik. E szabály alól azonban több kivétel is létezik. Mindkét házasnák kivonhatja a házasnák közös vagyon rá eső részéből a tartozásainak megfelelő vagyont. A házasnák a ruháikat és az általuk személyesen használt más tárgyakat, valamint az általuk kapott személyes ajándékokat is kivonhatja a házasnák közös vagyonnól.

A vagyonmegosztásból ezenkívül egyes nyugdíjjogosultságok is kizárhatók. Az ezt követően fennmaradó házasnák közös vagyon értéke általában egyenlően oszlik meg a házasnák között. Ha a vagyont különböző részekre osztják, mindkét házasnák elsőbbséget élvez a saját vagyonna tekintetében. A közös lakóingatlanra és háztartási ingóságokra külön szabályok vonatkoznak.

## 9 Általában milyen eljárással történik az ingatlanok nyilvántartásba vétele, és ahhoz milyen dokumentumokat vagy információkat kell benyújtani?

Az ingatlan tulajdonjogát megszerző személynek a földhivatalnál (*Lantmäteriet*) kell kérelmeznie a tulajdonjog bejegyzését. Annak a házastársnak vagy élettársnak azonban, aki vagyonmegosztás révén szerez ingatlant, csak akkor kell kérelmeznie a tulajdonszerzés bejegyzését, ha korábban a másik házastárs vagy élettárs volt az ingatlan tulajdonosa. A vagyonmegosztás útján történő tulajdonszerzés esetében a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelemmel együtt be kell nyújtani a vagyonmegosztásról szóló okiratot is.

---

Last update: 04/05/2026

Ennek a lapnak a különböző nyelvi változatait az Európai Igazságügyi Hálózat tagállami kapcsolattartói tartják fenn. Az Európai Bizottság szolgálata készíti el a fordításokat a többi nyelvre. Előfordulhat, hogy az eredeti dokumentumon az illetékes tagállami hatóság által végzett változtatásokat a fordítások még nem tükrözik. Sem az Európai Igazságügyi Hálózat, sem a Bizottság nem vállal semmilyen felelősséget, illetve kötelezettséget az e dokumentumban közzétett vagy hivatkozott információk és adatok tekintetében. Az ezen oldalért felelős tagállam szerzői jogi szabályait a Jogi nyilatkozatban tekintheti meg.