

Katastry nemovitostí v členských státech - Švédsko



Na překladu do jazyka, ve kterém se vám stránka právě zobrazuje, zatím pracujeme.

K dispozici jsou již tyto aktualizované překlady: [sv](#)

Tato část poskytuje stručné informace o švédském Rejstříku nemovitého majetku, který se skládá z pěti integrovaných složek, včetně katastru nemovitostí.

Jaké informace obsahuje švédský katastr nemovitostí?

Katastr nemovitostí se skládá z několika částí a je multifunkčním vnitrostátním rejstříkem poskytujícím informace o:

- nemovitých věcech a vlastnických podílech
- správních jednotkách
- adresách
- geometrických rozměrech nemovitostí (katastrálních mapách)
- vlastnicích
- hypotékách
- věcných břemenech a služebnostech
- územních a jiných plánech a nařízeních
- historických monumentech
- pozemkových hranicích
- věcných právech
- archivech
- budovách
- zdaňování nemovitostí

Katastr nemovitostí vede [Švédský katastrální a zeměměřičský úřad](#).

Je přístup do švédského katastru nemovitostí zdarma?

Za informace získané během osobní návštěvy nebo telefonického hovoru se neplatí. O informace lze rovněž žádat na základě zásady transparentnosti. Za elektronický přístup k registru se účtuje poplatek, vyjma služby [Min fastighet](#) (Moje nemovitost), která není zpoplatněna.

Jak vyhledávat ve švédském katastru nemovitostí?

Přímo na stránkách Švédského katastrálního a zeměměřičského úřadu je k dispozici řada způsobů elektronického vyhledávání, případně lze vyhledávat prostřednictvím stránek [Lantmäteriets återförsäljare](#) (což je prodejce produktů úřadu a jeho služby jsou popsány na stránkách úřadu či katastru). Většina služeb je k dispozici pouze registrovaným uživatelům. Služby jsou poskytovány přímo online nebo s pozdějším zpracováním. Internetové stránky Švédského katastrálního a zeměměřičského úřadu nabízí službu

- [Min fastighet \(Moje nemovitost\)](#), která přináší podrobné informace přístupné pouze vlastníkovu nemovitosti.

K informacím je rovněž možné získat přístup z jiných zemí prostřednictvím [EULIS](#) (Evropská pozemková informační služba).

Historie švédského katastru nemovitostí

Elektronický katastr se začal vytvářet v roce 1970. V roce 1995 bylo dokončeno uložení všech informací. Postupně je rozvíjeno technické prostředí katastru nemovitostí a způsoby nahlížení do něj. Plánuje se zavedení zcela nové technologické platformy. Práce v tomto smyslu již započaly a budou v následujících letech pokračovat.

Užitečné odkazy

 [Evropská pozemková informační služba \(Eulis\)](#)

Originální verzi stránky (v jazyce příslušného členského státu) provozuje daný členský stát. Překlad pořídily útvary Evropské komise. Je možné, že změny, které v originální verzi případně provedly orgány daného členského státu, nebyly ještě do překladů zapracovány. Evropská komise vylučuje jakoukoli odpovědnost za jakékoli informace nebo údaje obsažené nebo uvedené v tomto dokumentu. Předpisy v oblasti autorských práv členských států odpovědných za tuto stránku naleznete v právním oznámení.

Poslední aktualizace: 19/03/2013