

Αρχική σελίδα>Δικαστικές διαδικασίες>Δικαστικοί πλειστηριασμοί
Bírósági árverések

Ιταλία

1. A lefoglalt eszközök eladási árának reklámozása és rögzítése

Az árveréseket a hirdetés beiktatásával hirdetik meg.

Az Igazságügyi Minisztérium egységes nemzeti internetes portálján (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) <https://pvp.giustizia.it/pvp/>

egy vagy több magánweboldalon.

Ezek a terjesztési módok kötelezőek.

A bíróság dönthet úgy, hogy a hirdetés egy vagy több napilapban is megtörténik.

Az **árat** a bíróság határozza meg, amelyet mindig az ingatlanszektor szakértője segít.

2. Eladásra jogosult harmadik felek

A bíróság rendszerint átruhazza az értékesítési ügyleteket szakemberekre, nevezetesen: ügyvédek, könyvelők és közjegyzők.

Minden bíróságon össze kell állítani a szakemberek jegyzékét.

3. Azon árverések típusai, amelyekre a végrehajtási szabályok részben alkalmazandók

Fizetéseképtelenségi eljárás (csőd és csődegyezség) keretében történő értékesítés esetén a bíróság a polgári perrendtartás szabályainak alkalmazásával dönthet az értékesítés folytatásáról.

Az első esetben a polgári perrendtartás valamennyi rendelkezése alkalmazandó.

4. Információk a nemzeti árnyilvántartásokról

Ingatlan: létezik az ingatlan-nyilvántartás, amely nemcsak a vásárlásokra és eladásokra, hanem a dologi jogok (haszonélvezeti jog stb.) vagy a dologi jogok (jelzálogjog) létrehozására, módosítására vagy megszűnésére vonatkozó valamennyi adatot tartalmazza.

Ingó vagyon: létezik a gépjárművek nyilvános nyilvántartása, amely tartalmazza a nyilvántartásba vett járművekre és az ingóságokra vonatkozó valamennyi adatot.

Védjegy—és szabadalmi nyilvántartás: ezek immateriális javak; a nyilvántartást az Olasz Szabadalmi és Védjegyhivatal (UIBM) vezeti.

Hajók és légi járművek nyilvántartása: erről a navigációs szabályzat rendelkezik.

Kereskedelmi nyilvántartás: részvénytársaságok vagy korlátozott felelősségű társaságok részvényei, illetve személyegyesítő társaságok részvényei.

5. Azon adatbázisokra vonatkozó információk, amelyeket a hitelező felhasználhat az adós lényeges vagyontárgyainak vagy követeléseinek azonosítására

A hitelező az alábbi adatbázisokat használhatja az adós lefoglalandó vagyonára és követeléseire vonatkozó információk megszerzéséhez:

A pénzügyi jelentések adattára, amelyből az alábbiakkal kapcsolatos információk származnak:

folyó számla

értékpapír- és/vagy kötvényletéti számla

ingyenes/foglalkoztatott takarékbetéti számla

kapcsolat a bizalmi vagyonkezelő társaságokkal

valamennyi kollektív megtakarítási eszköz, nevezetesen: befektetési alapokban és SICAV-ban lévő részesedések (változó alaptőkével rendelkező

befektetési társaságok, amelyek célja eszközök kollektív befektetése a részvények nyilvános forgalomba hozatalával), és amelyek eltérnek a befektetési

alaptól, mivel a befektető a SICAV tagjává válik

egyéni vagyonkezelés az egyéni megtakarítók javára

letéti jegyek és nem kamatozó kamatszelvények

portfólió (azaz diszkontráták, amennyiben nem sikeres, kapott előlegszámla)

biztonsági tárolódobozok

letéti szerződések

származtatott ügyletek (pl.: swapügyletek, opciók, határidős ügyletek, határidős ügyletek)

Hitelkártyák/betéti kártyák, a költségplafon feltüntetésével

biztosítékok, eszközök és kötelezettségek, azaz mind a gazdálkodó egység által az ügyfeleinek nyújtott, mind az ügyfelektől kapott biztosítékok, eszközök és

kötelezettségek

hitel: bármilyen típusú hitel, amellyel a szervezet a banknál vagy a közvetítőnél rendelkezik: vak kitettségek, fedezett, lejáró, visszavonható kitettségek,

beleértve a bank által kifogásolt kitettségeket is

finanszírozás: jelzáloghitelek, fedezetlen finanszírozás, fogyasztói hitelek, személyi hitelek, kötvénykölcsönök és tagfinanszírozás

nyugdíjalapok

részesedések

Adónyilvántartások, amelyekből a következőkre vonatkozó információk származnak:

a fogyasztók és a beszállítók listája

bélyegilleték-köteles szerződéses dokumentumok

ANOIPA elnevezésű adatbázis, amelyből a következő címen szerezhető be információ:

bérlőkövetelés

ötödik elidegenítése

Háborús nyugdíjak adatbázisa, amelyből nemcsak a második világháborúban részt vevőktől, hanem a nemzetközi missziókban részt vevő katonai személyzettől kapott nyugdíjakra vonatkozó információk szerezhetők be.

Az **UNILAV adatbázisa,** amelyből a munkáltatók által kapott bérekre és keresetekre vonatkozó információk szerezhetők be.

6. Információk a bírósági online árverésekről

Az árverésre ingó és ingatlan vagyon tekintetében egyaránt *online kerül sor*.

Nincs egyetlen kormányzati platform, de különböző nemzeti üzemeltetők több platformot hoztak létre.

Utolsó frissítés: 18/11/2020

Az oldal tartalma ezen a nyelven gépi fordítással készült. A weboldal tulajdonosa nem vállal semminemű felelősséget a gépi fordítás minőségéért.