

Grundbücher in den Mitgliedstaaten - Ungarn



This page has been machine translated and its quality cannot be guaranteed.

In diesem Abschnitt erhalten Sie einen Überblick der ungarischen Grundbuch eingetragen.

Welche Dienstleistungen das ungarische Grundbuch einsehen?

Das ungarische Grundbuch ist das Ministerium für Landwirtschaft und das ungarische Landbewirtschaftung.

Die offizielle Website der Landesämter Ungarns enthält Informationen über das landesweite Netz der ungarischen Stellen für Grundangelegenheiten an, die den Zugriff auf die vollständige institutionelle Netzwerk der Landverwaltung, mit Angaben zu: <http://www.foldhivatal.hu/>

- ihre Aufgaben
- Aufgaben und Leistungen
- neue und wichtige Projekte

Können Sie uns mehr Informationen zu administrativen Formblätter und elektronische Dienste und die Bedingungen für den Zugang zum System über das Internet. Die einschlägigen Rechtsvorschriften finden Sie hier.

Ist die Einsichtnahme in das ungarische Grundbuch kostenlos?

Registrierte Nutzer (öffentliche Behörden, Banken, Anwälten, Notaren, kommunale Behörden, Immobilienmakler usw.) seit 2003 (magyarországi földhivatalok) bietet Zugang zu den Online-Diensten (TAKARNET) der Daten im Einklang mit den Bestimmungen der einschlägigen Rechtsvorschriften ist gebührenfrei. <http://www.foldhivatal.hu/>

2011 begann die Regierung im Juni Portal direkt an die Bürger über ein zentrales Portal für den Online Landesamt (Földhivatal Online), in dem Bürgerinnen und Bürger ebenso wie die Nutzung von Online-Diensten registrierte Nutzer können eine Gebühr zu zahlen ist.

Darüber hinaus stehen. das Landesamt, eine begrenzte Anzahl von Daten kostenlos zur Verfügung gestellt werden. Der kostenlos zur Verfügung gestellten umfasst nur beschreibenden Daten über die Eigenschaften (der erste Teil eines Grundstücks). Die Datenbank kann nach Parzellen (helyrajzi szám) oder die Anschrift der Immobilie. Online-Dienste sind von 24 bis 0 registrierte Nutzer und Bürger über das Internet.

Suche im ungarischen Grundbuch

In der Regel können Sie eine Suche durchführen, wobei Folgendes zugrunde gelegt wird:

- Flurstücks- auf;
- Parzelle Nummer; oder
- Anschrift der Immobilie.

Nutzer mit besonderen Rechten (Polizei, Ermittlungsbehörden, Gerichtsvollzieher, Notare in Erbschaftsangelegenheiten) kann die Suche auf den Namen und die personenbezogenen Daten der Eigentümer und/oder der autorisierten Person befindet.

Geschichte des ungarischen Grundbuch

In Ungarn die juristische und administrative System für die Verwaltung des Registers offizielle Bezeichnung: „einheitliches Registrierungssystem. Seit 1971 ist sie als „vereinheitlichten“ Daten, da für die Katasterkartierung telekkönyv und rechtlichen Daten („Grundbuch“) sind rechtlich und institutionell in integrierter Form. Eine einzelne institutionelle Netzwerk, dem alle für

Grundangelegenheiten ist zuständig für die Registrierung der Transaktionen und Änderungen bei den Katasterplänen, Daten und andere Aufgaben im Zusammenhang mit Grundstücken und bebauten Immobilien. „Notre Europe“ war die erste ihrer Art in Ungarn, der einheitlichen title-based Katastersystem.

Das ungarische System dient mehreren Zwecken dient, da neben ihrer Tätigkeit für das gesamte Spektrum von Grundbuch und führt eine Reihe von Aufgaben, z. B. die Einrichtung und Pflege der geodätischen Überwachung Kontaktstellennetz, topografische Kartierung, Bodenerhaltung, Verpachtung von Flächen und die Erhaltung von Verwaltungsgrenzen.

Diese komplexe öffentliche Datenbank mit Informationen über landwirtschaftliche Grundstücke und Immobilien, d. h. über einige der wichtigsten Bereiche des wirtschaftlichen Lebens, Landwirtschaft und Verkehr, wird von der Verwaltung von Grund und Boden auf integrierte Weise und umfasst das gesamte Verwaltungsgebiet von Ungarn. Ziel des Systems ist es, einen Beitrag zur Durchsetzung des Rechts auf Eigentum, einer gesunden Umwelt, der Freiheit der Unternehmen und des Wettbewerbs sowie amtlich eintragen zu lassen, künstlichen und natürlichen Sehenswürdigkeiten durch Schaffung eines einheitlichen Grundbuchsystems und öffentlich beglaubigt und Raumdateninfrastrukturen.

Das allgemeine Ziel des Landes sowie Grundstücke und andere Sachanlagen, die für die Eintragung von unbeweglichen Sachen, die Sicherheit der Eigentumsrechte und sonstige Ansprüche in Bezug auf Eigentum und durch Bereitstellung eines einheitlichen Grundbuchsystems und öffentlich beglaubigt infrastrukturen. Az einheitliches Registrierungssystem hat zwei spezifische Ziele umgesetzt werden sollen.

Rechtliche Grundbuch real-estate-related Ziel ist der Schutz der Rechte und der amtlichen Schriftstücke, und zugleich die Rechtssicherheit für die Eigentümer und Besitzer nach Treu und Glauben und die gewinnbringende Nutzung einer Immobilie. Auf der anderen Seite ist das wirtschaftliche Ziel dient als einheitliche Grundlage für die Planung und für die finanzielle Verpflichtungen und Eigentum zu erleichtern und Investitionen durch die Bereitstellung statistischer Daten und zur Erbringung von Dienstleistungen für die Gesellschaft als Ganzes.

Links zum thema

[Portal der regierung](#)

[Die offizielle Website der Landesämter Földhivatal \(Ungarn\)](#)

Dies ist eine maschinelle Übersetzung des Inhalts. Der Urheber dieser Seite übernimmt keinerlei Verantwortung oder Haftung für die Qualität dieses maschinell übersetzten Texts.

Letzte Aktualisierung: 12/04/2017