

## Registres fonciers dans les États membres - Pays-Bas



Ez az oldal gépi fordítás eredménye – a fordítás minőségét nem áll módunkban garantálni.

Cette page donne un aperçu du cadastre néerlandais.

### Quelles sont les informations contenues dans le registre foncier néerlandais?

Le [registre foncier néerlandais](#) est une autorité publique chargée de l'enregistrement des droits et des intérêts relatifs aux biens immobiliers (terrains et bâtiments) et à ses spécifications (par exemple, taille).

### L'accès au cadastre néerlandais est-il gratuit?

Non, une **redevance** est perçue. Visite d'informations actualisées sur les redevances sur le site web du « [Land Star](#) ».

### Comment effectuer des recherches dans le cadastre néerlandais?

**Aux Pays-Bas**, les professionnels qui se sont inscrits au cadastre néerlandais peuvent effectuer des recherches sur la base des critères de recherche suivants:

- Nom du propriétaire ou bien immobilier par rapport au bien
- Adresse
- Code postal
- Numéro d'identification cadastrale
- Carte
- Carte de localisation
- Numéro d'ordre
- Nom du bien

Toutes les informations sont fournies en néerlandais et toutes les sommes dues sont facturées tous les mois.

**Les entreprises utilisatrices enregistrées** au sein du service européen d'information [foncière](#) peuvent effectuer une recherche dans le registre foncier néerlandais en utilisant les critères suivants:

- Adresse
- Code postal
- Numéro d'identification cadastrale
- Carte
- Espace réservé.

Toutes les informations sont fournies en anglais. Les montants dus sont perçus par le registre foncier du pays concerné.

Les **particuliers** peuvent effectuer une recherche dans le registre foncier néerlandais en utilisant les critères suivants:

- Adresse
- Code postal

Toutes les informations (qui sont d'ailleurs plus limitées que pour les entreprises utilisatrices) sont fournies en néerlandais.

## Historique du cadastre néerlandais

À compter de la date d'établissement du registre foncier néerlandais (1832), des informations sont disponibles sur toutes les propriétés.

Au cours de la période 1981-1985, le cadastre néerlandais a numérisé toutes les informations disponibles à l'époque. Ces informations sont disponibles en ligne à partir de 1985. Les informations précédentes (1832-1985) sont accessibles dans certaines archives par l'intermédiaire des officiers de l'état civil.

### Liens

[Service européen d'information foncière](#)

[Registre foncier néerlandais](#)

---

**Il s'agit d'une traduction automatique du contenu. Le propriétaire de cette page décline toute responsabilité quant à la qualité de ce texte résultant d'une traduction automatique.**

Dernière mise à jour: 12/12/2019