

## Registri tal-artijiet fl-Istati Membri - Irlanda

Din it-taqsima tagħtik deskrizzjoni qasira tar-reġistru tal-artijiet tal-Irlanda.

### X'għandu x'joffri r-reġistru tal-artijiet Irlandiż?

Ir-[Registru tal-Artijiet Irlandiż](#) jigi operat u aġġornat mill-[Awtorità tar-Reġistrazzjoni tal-Proprietà tal-Irlanda](#), il-korp statutorju responsabbli għar-reġistrazzjoni tal-artijiet fl-Irlanda.

Tista' ssib dettalji kemm **legali** u **fattwali** fir-reġistru tal-artijiet Irlandiż.

Kull titolu ta' reġistrazzjoni huwa maqsum fi tliet partijiet.

1. Parti 1 tiddeskrivi **il-lok ġeografiku** tal-proprjetà, b'referenza għall-mappa diġitali u t-tip ta' titolu. (liberu jew b'kera).
2. Parti 2 fiha **l-ismijiet u l-indirizzi** tal-proprjetarji reġistrati u n-natura tat-titolu legali.
3. Parti 3 tipprovdi **l-piżijiet legali** (ipoteki, drittijiet ta' passaġġ, eċċ.) li jaffettwaw il-proprjetà.

### L-aċċess għar-reġistru tal-artijiet Irlandiż huwa mingħajr ħlas?

Ir-reġistru tal-artijiet Irlandiż huwa reġistru 'miftuħ'. Għalhekk m'hemm l-ebda restrizzjoni fl-użu tas-servizz u l-**Awtorità tar-Reġistrazzjoni tal-Proprietà** (PRA) ma timponi l-ebda ħlasijiet għal tariffi ta' abbonament.

Madankollu jintalab ħlas għall-**użu attwali** tas-servizz – bir-rati stabbiliti fl-ordni tad-drittijiet statutorji kurrenti. Id-drittijiet jistgħu jitħallsu jew b'mod elettroniku jew manwali.

**Is-servizz ta' abbonament** għar-Reġistru tal-Artijiet Irlandiż jirrikjedi:

- Kont imħallas minn qabel u miżmum bi kreditu
- L-assenjazzjoni ta' ID u password tal-utent
- Konfigurazzjoni tal-aċċess ta' sigurtà adattat.

Bħalissa, tista' tabbona mar-[Registru tal-Artijiet Irlandiż](#) direttament mill-**Awtorità tar-Reġistrazzjoni tal-Proprietà**, jew permezz ta' għadd ta' fornituri li jipprovdu servizz intermedjarju għas-settur privat.

Bħalissa hemm iktar minn 14,000 abbonati mar- [Registru tal-Artijiet Irlandiż](#), u iktar minn tliet miljun transazzjoni fis-sena jitwettqu permezz tas-servizz onlajn.

### Kif tagħmel tiftixa fir-reġistru tal-artijiet Irlandiż

Tista' tfittex fir-reġistru tal-artijiet Irlandiż b'ħafna modi differenti, li jinkludu:

- Numru tat-titolu uffċjali
- Indirizz postali tal-proprjetà
- Billi tinnaviga fuq il-mappa onlajn
- Billi tagħzel erja tal-mappa
- Billi ddaħħal il-koordinati tal-mappa

### L-istorja tar-reġistru tal-artijiet Irlandiż

Is-sistema preżenti tar-reġistrazzjoni tal-artijiet li qed topera fl-Irlanda **ġiet imwaqqfa fl-1892**. Is-sistema, li hija bbażata fuq reġistru 'miftuħ' sostnut b'garanzija tal-Istat, tfasslet biex gradwalment tissostitwixxi sistema ta' reġistrazzjoni ta' atti li kienet ilha tintuża mill-1707.

## Links relatati

[☞ Servizz ta' Informazzjoni dwar l-Artijiet tal-Ewropa](#), [☞ Portal għas-siti elettronici tal-Gvern Irlandiż](#), [☞ Awtorità tar-Registrazzjoni tal-Proprietà tal-Irlanda](#), [☞ Servizzi onlajn mir-registru tal-artijiet Irlandiż](#)

---

Il-verzjoni bil-lingwa nazzjonali hija għestita mill-Istat Membru rispettiv. It-traduzzjonijiet saru mis-servizz tal-Kummissjoni Ewropea. Jista' jkun hemm xi tiddil imdañħal fl-oriġinal mill-awtorità nazzjonali kompetenti li jkun għadu ma jidhirx fit-traduzzjonijiet. Il-Kummissjoni Ewropea ma taċċettax responsabbiltà jew kwalunkwe tip ta' tort fir-rigward ta' kull informazzjoni jew dejta li tinsab jew li hemm referenza għaliha f'dan id-dokument. Jekk jogħġbok irreferi għall-avviż legali sabiex tiċċekkja r-regoli dwar id-drittijiet tal-awtur għall-Istati Membri responsabbli minn din il-paġna.

L-aħħar aġġornament: 12/11/2018