



Italja

## Registri tal-artijiet fl-Istati Membri - Italja



Jekk jogħġbok innota li l-verżjoni bil-lingwa oriġinali ta' din il-paġna [it](#) ġiet emendata reċentement. Il-verżjoni tal-lingwa li qed tara bħalissa attwalment qed tiġi ppreparata mit-tradutturi tagħna.

Din it-taqsimha tagħti harsa ġenerali lejn ir-registru tal-artijiet tal-Italja.

### X'għandu x'joffri r-registru tal-Artijiet Taljan?

Ir-[Registru tal-Artijiet Taljan](#) jinżamm mill-**Agenzia del Territorio**, entità pubblika mhux ekonomika li topera taħt il-kontroll tal-Ministeru tal-Ekonomija u l-Finanzi, kif ukoll twettaq funzjonijiet katastali (proprietà).

Ir-registri jfornu informazzjoni dwar kuntratti ta' trasferiment ta' pussess u dwar drittijiet oħra dwar l-art, kif ukoll dwar l-istabbiliment u t-fhassir ta' ipoteki.

Barra minn hekk, il-[Provinċja ta' Trento u Bolzano](#), li hija awtonoma, iżomm ir-registru tagħha stess. Din tforni l-aktar **informazzjoni katastali** (proprietà).

### L-aċċess għar-registru tal-artijiet Taljan huwa mingħajr hlas?

L-aċċess għar-registri huwa soġġett għall-hlas ta' taxa. Għaldaqstant, il-proċedura għall-aċċess onlajn teħtieġ ir-registrazzjoni minn qabel mas-servizzi finanzjarji onlajn tal-Poste Italiane (is-Sistema Postali Taljana).

Ir-registru tal-Provinċja ta' Trento u Bolzano huwa aċċessibbli biss għall-utenti **reġistrati**.

### Kif tagħmel tiftixa fir-registru tal-artijiet Taljan

L-informazzjoni li tinżamm fir-registri tal-artijiet hija organizzata skont is-suġġett (persuna fiżika jew legali). Tista' tfittex l-informazzjoni skont il-persuna, il-proprietà jew il-kuntratt.

### L-istorja tar-registru tal-artijiet Taljan

Il-kompjuterizzazzjoni tal-informazzjoni registrata bdiet fl-1986. Wara riorganizzazzjoni kbira fil-Ministeru tal-Finanzi, il-katast u r-registri tal-artijiet tal-Italja ġew integrati taħt amministrazzjoni waħda, u t-trasferiment elettroniku beda fl-1995. L-aħħar riforma komprensiva fl-amministrazzjoni finanzjarja stabbiliet erba' aġenziji fiskali awtonomi (inkluż l-Agenzia del Territorio, li ilha topera mill-1 ta' Jannar 2001). Il-kompjuterizzazzjoni tas-servizzi żdiedet, li wasslet għas-sistema ta' informazzjoni elettronika li hemm bħalissa, li tnediet fil-bidu tal-2007.

Il-verżjoni bil-lingwa nazzjonali hija **gestita** mill-Istat Membru rispettiv. It-traduzzjonijiet saru mis-servizz tal-Kummissjoni Ewropea. Jista' jkun hemm xi tibdil imdaħħal fl-oriġinal mill-awtorità nazzjonali kompetenti li jkun għadu ma jidherx fit-traduzzjonijiet. Il-Kummissjoni Ewropea ma taċċettax responsabbiltà jew kwalunkwe tip ta' tort fir-rigward ta' kull informazzjoni jew dejta li tinsab jew li hemm referenza għaliha f'dan id-dokument. Jekk jogħġbok irreferi għall-avviż legali sabiex tiċċekkja r-regoli dwar id-drittijiet tal-awtur għall-Istati Membri responsabbli minn din il-paġna.

L-Istati Membri responsabbli għall-ġestjoni tal-paġni tal-kontenut nazzjonali huma fil-proċess li jaġġornaw xi ftit mill-kontenut fuq dan is-sit web fid-dawl tal-ħruġ tar-Renju Unit mill-Unjoni Ewropea. Jekk is-sit ikun fih kontenut li għadu ma jirriflettix il-ħruġ tar-Renju Unit, dan mhux intenzjonat u se jiġi indirizzat.

L-aħħar aġġornament: 13/10/2020