

## Księgi wieczyste w państwach członkowskich - Litwa

W niniejszej części przedstawiono w zarysie litewski rejestr nieruchomości.

### Jakie informacje można znaleźć w litewskim rejestrze nieruchomości?

Informacje o nieruchomościach – w tym o gruntach, budynkach i wydzielonych lokalach – można znaleźć w litewskim [rejestrze nieruchomości](#) (Lietuvos nekilnojamojo turto registras). Dostępne są dane zarówno o stanie faktycznym jak i prawnym.

Na **dane o stanie faktycznym** nieruchomości składają się następujące rodzaje informacji:

- powierzchnia;
- wysokość;
- kubatura;
- rok budowy;
- imię i nazwisko/nazwa właściciela.

**Dane o stanie prawnym** nieruchomości obejmują:

- umowy w sprawie współwłasności;
- postanowienia sądowe;
- służebności;
- hipoteki.

Rejestr jest prowadzony przez przedsiębiorstwo państwowe, jakim jest **centrum rejestrów (Registru centras)**, pod nadzorem Ministerstwa Sprawiedliwości.

Bliższe informacje można znaleźć na stronach internetowych [administratora litewskiego rejestru nieruchomości](#) (Nekilnojamojo turto registro tvarkytojas) oraz [rejestrze nieruchomości](#) (Nekilnojamojo turto registras).

### Czy dostęp do litewskiego rejestru nieruchomości jest bezpłatny?

Dane w **rejestrze nieruchomości** są dostępne tylko **odpłatnie**.

### W jaki sposób przeszukiwać litewski rejestr nieruchomości

Rejestr można przeszukiwać wg następujących kryteriów:

- adres nieruchomości;
- niepowtarzalny numer nieruchomości;
- kod osoby prawnej (właściciela);
- kod osobisty osoby fizycznej (właściciela). Możliwość wyszukiwania wg kodu osobistego osoby fizycznej (właściciela) jest ograniczona.

### Historia litewskiego rejestru nieruchomości

Sam rejestr został założony w 1998 r., natomiast dane dostępne w rejestrze gromadzone są od 1958 r.

### Ciekawe strony

[przedsiębiorstwo państwowe - centrum rejestrów](#) (valstybės įmonė Registru centras)

Za wersję tej strony w języku danego kraju odpowiada właściwe państwo członkowskie. Tłumaczenie zostało wykonane przez służby Komisji Europejskiej. Jeżeli właściwy organ krajowy wprowadził jakieś zmiany w wersji oryginalnej, mogły one jeszcze nie zostać uwzględnione w tłumaczeniu. Komisja Europejska nie przyjmuje żadnej odpowiedzialności w odniesieniu do danych lub informacji, które niniejszy dokument zawiera, lub do których się odnosi. Informacje na temat przepisów dotyczących praw autorskich, które obowiązują w państwie członkowskim odpowiedzialnym za niniejszą stronę, znajdują się w informacji prawnej.

Ostatnia aktualizacja: 18/02/2019