

## Hem>Företags-, fastighets- och konkursregister>Fastighetsregister i EU-länderna Fastighetsregister i EU-länderna

Irland

På den här sidan hittar du information om Irlands fastighetsregister.

### Vad innehåller fastighetsregistret?

**Irlands fastighetsregister** drivs och underhålls av [Property Registration Authority of Ireland](#), det lagstadgade organ som ansvarar för fastighetsregistreringen i Irland.

Både **rättsliga** och **faktiska** uppgifter finns i det irländska fastighetsregistret.

Varje registerpost är indelad i tre delar.

Del 1 beskriver egendomens **geografiska läge** genom hänvisning till en digital karta samt anger typen av besittning (äganderätt eller arrende).

Del 2 innehåller **namn och adress** till de registrerade ägarna och typen av rättstitel.

Del 3 innehåller **belastningar** (inteckningar, servitut osv.) som berör egendomen.

### Är tillgången till fastighetsregistret kostnadsfri?

Det irländska fastighetsregistret är ett "öppet" register. Det finns alltså inga begränsningar för användningen av tjänsten och **PRA** (*Property Registration Office*) tar inte ut några abonnemangsavgifter för tillgång till registret.

Däremot tas avgifter ut för **faktisk användning** av tjänsten – till taxor som anges i ordern om lagstadgade avgifter. Avgifterna kan betalas elektroniskt eller manuellt.

Det irländska fastighetsregistrets **abonnemangstjänst** kräver

ett konto där avgiften sätts in i förskott,

användarnamn och lösenord som tilldelas användaren,

konfiguration av lämplig säker åtkomst.

För närvarande kan du teckna ett abonnemang på [det irländska fastighetsregistret](#) direkt från **Property Registration Authority** eller via ett antal olika privata aktörer som förmedlar abonnemang.

För närvarande använder över 14 000 abonnenter [det irländska fastighetsregistret](#), och över 3 miljoner transaktioner per år genomförs via onlinetjänsten.

### Hur man söker i fastighetsregistret

Det går att söka i det irländska fastighetsregistret på flera olika sätt, bland annat

med det officiella äganderättsnumret,

med egendomens postadress,

genom navigering på onlinekartan,

genom att välja ett kartområde,

genom att ange kartkoordinater.

### Fastighetsregistrets historia

Det system för fastighetsregistrering som för närvarande används i Irland **inrättades 1892**. Utifrån ett "öppet" register" som byggde på en statlig garanti utformades systemet för att gradvis ersätta det system med urkundsregistrering som hade använts sedan 1707.

### Länkar

[European Land Information Service](#), portal för irländska statens webbplatser, [Property Registration Authority of Ireland](#),

[onlinetjänster från irländska fastighetsregistret](#)

Senaste uppdatering: 07/09/2021

Sidans nationella språkversion sköts av respektive medlemsland. Översättningarna har gjorts av EU-kommissionen. Det är möjligt att översättningarna ännu inte tar hänsyn till eventuella ändringar som de nationella myndigheterna har gjort. Europeiska kommissionen fritar sig från allt ansvar för information och uppgifter i detta dokument. För de upphovsrättsliga regler som gäller för den medlemsstat som ansvarar för denna sida hänvisas till det rättsliga meddelandet.