

Αρχική σελίδα>Οικογενειακά και κληρονομικά θέματα>Ιδιοκτησία στον γάμο και στο σύμφωνο συμβίωσης>

### Περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων

#### Περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων

Εθνικοί κανόνες για τη διαίρεση της περιουσίας ζευγαριών που έχουν συνάψει σύμφωνο συμβίωσης και των οποίων η σχέση εμπεριέχει διεθνές στοιχείο, σε περίπτωση λύσης της συμβίωσης ή θανάτου

Ολοένα και περισσότερο, οι πολίτες της Ευρωπαϊκής Ένωσης διασχίζουν εθνικά σύνορα για να σπουδάσουν, να εργαστούν ή να δημιουργήσουν οικογένεια σε άλλη χώρα της ΕΕ. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση του αριθμού των διεθνών ζευγαριών που βρίσκονται είτε σε γάμο είτε σε σχέση καταχωρισμένης συμβίωσης.

Ο όρος «διεθνή ζευγάρια» αναφέρεται σε ζευγάρια των οποίων τα μέλη έχουν διαφορετικές ιθαγένειες, ζουν σε χώρα της ΕΕ άλλη από τη χώρα καταγωγής τους ή διατηρούν περιουσία σε διαφορετικές χώρες. Τα διεθνή ζευγάρια, είτε σε γάμο είτε σε σχέση καταχωρισμένης συμβίωσης, πρέπει να διαχειρίζονται την περιουσία τους και, ιδίως, να τη μοιραστούν σε περίπτωση διαζυγίου/χωρισμού ή θανάτου ενός από τους δύο.

Οι κανόνες της ΕΕ βοηθούν τα διεθνή ζευγάρια σε αυτές τις περιπτώσεις. Οι εν λόγω κανόνες εφαρμόζονται σε 18 χώρες της ΕΕ: Σουηδία, Βέλγιο, Ελλάδα, Κροατία, Σλοβενία, Ισπανία, Γαλλία, Πορτογαλία, Ιταλία, Μάλτα, Λουξεμβούργο, Γερμανία, Τσεχική Δημοκρατία, Κάτω Χώρες, Αυστρία, Βουλγαρία, Φινλανδία και Κύπρος.

Οι κανόνες αυτοί καθορίζουν ποιας χώρας τα δικαστήρια έχουν διεθνή δικαιοδοσία για να δικάσουν τις υποθέσεις που αφορούν την περιουσία ενός διεθνούς ζευγαριού και ποιο δίκαιο εφαρμόζεται στις υποθέσεις αυτές. Επιπλέον, οι εν λόγω κανόνες απλοποιούν τον τρόπο με τον οποίον οι δικαστικές αποφάσεις ή συμβολαιογραφικές πράξεις που εκδίδονται σε μία χώρα της ΕΕ αναγνωρίζονται και εκτελούνται σε άλλη χώρα της ΕΕ.

#### Επιλέξτε τη σημαία της χώρας που σας ενδιαφέρει για να βρείτε αναλυτικές εθνικές πληροφορίες.

Εάν χρειάζεστε περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε επικοινωνήστε με τις αρχές ή με επαγγελματία νομικό στη σχετική χώρα της ΕΕ.

Μπορείτε επίσης να ανατρέξετε στον δικτυακό τόπο <http://www.coupleseurope.eu/el/home> του Συμβολαιογραφικού Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Τελευταία επικαιροποίηση: 02/12/2019

Για τη διαχείριση αυτής της ιστοσελίδας υπεύθυνη είναι η Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην παρούσα σελίδα δεν απηχούν κατ' ανάγκη την επίσημη θέση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Η Επιτροπή δεν αναλαμβάνει καμία απολύτως ευθύνη όσον αφορά πληροφορίες ή δεδομένα που περιέχονται ή αναφέρονται στο παρόν έγγραφο. Παρακαλείσθε να συμβουλευθείτε την ανακοίνωση νομικού περιεχομένου σχετικά με το καθεστώς πνευματικής ιδιοκτησίας που διέπει τις σελίδες των ευρωπαϊκών θεσμικών οργάνων.

### Περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων - Τσεχική Δημοκρατία

#### 1 Υπάρχουν διαφορετικές μορφές σχέσεων «καταχωρισμένης συμβίωσης» στο εν λόγω κράτος μέλος; Εξηγήστε τις διαφορές μεταξύ των διαφόρων μορφών.

Όχι. Η τσεχική νομοθεσία γνωρίζει μία μόνο μορφή καταχωρισμένης συμβίωσης: αυτήν της μόνιμης κοινότητας συμβίωσης μεταξύ δύο προσώπων του ίδιου φύλου η οποία έχει συναφθεί κατά τον τρόπο που ορίζεται από τον νόμο.

#### 2 Υπάρχει στο εν λόγω κράτος μέλος προβλεπόμενο από τον νόμο σύστημα περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων; Τι προβλέπει; Σε ποιες μορφές σχέσης «καταχωρισμένης συμβίωσης» εφαρμόζεται;

Οι περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων δεν υπόκεινται σε ιδιαίτερη νομική ρύθμιση. Η καταχωρισμένη συμβίωση δεν οδηγεί σε σχέση κοινοκτημοσύνης.

#### 3 Πώς μπορούν οι καταχωρισμένοι σύντροφοι να ρυθμίσουν τις περιουσιακές σχέσεις τους; Ποιες είναι οι τυπικές προϋποθέσεις στην περίπτωση αυτή;

Οι περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων δεν υπόκεινται σε ιδιαίτερη νομική ρύθμιση. Οι περιουσιακές τους σχέσεις υπόκεινται στους γενικούς κανόνες περί κυριότητας, συγκυριότητας και υποχρεώσεων, ανεξάρτητα από το γεγονός ότι τελούν σε σχέση καταχωρισμένης συμβίωσης.

#### 4 Υπάρχουν περιορισμοί στην ελευθερία καθορισμού των περιουσιακών σχέσεων;

Όχι, με εξαίρεση το γεγονός ότι η καταχωρισμένη συμβίωση δεν μπορεί να οδηγήσει σε σχέση κοινοκτημοσύνης.

#### 5 Ποιες είναι οι έννομες συνέπειες της λύσης ή της ακύρωσης της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;

Το τέλος της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης δεν επηρεάζει τις περιουσιακές σχέσεις των πρώην καταχωρισμένων συντρόφων.

#### 6 Ποιες είναι οι συνέπειες του θανάτου ενός εκ των συντρόφων στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;

Ο καταχωρισμένος σύντροφος αποτελεί νόμιμο κληρονόμο πρώτης και δεύτερης τάξης του θανόντος συντρόφου του. Κατά τα λοιπά, ο θάνατος του ενός εκ των καταχωρισμένων συντρόφων δεν επηρεάζει τις περιουσιακές σχέσεις του άλλου.

#### 7 Ποια αρχή είναι αρμόδια να αποφαινεται στις υποθέσεις που αφορούν τις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;

Οι περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων δεν υπόκεινται σε ιδιαίτερη νομική ρύθμιση. Τυχόν διαφορές ως προς περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις επιλύονται από το αρμόδιο εκάστοτε δικαστήριο.

#### 8 Ποιες είναι οι συνέπειες των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων στις νομικές σχέσεις μεταξύ καταχωρισμένου συντρόφου και τρίτων;

Οι περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων δεν υπόκεινται σε ιδιαίτερη νομική ρύθμιση. Οι περιουσιακές τους σχέσεις υπόκεινται στους γενικούς κανόνες περί κυριότητας, συγκυριότητας και υποχρεώσεων, ανεξάρτητα από το γεγονός ότι τελούν σε σχέση καταχωρισμένης συμβίωσης.

#### 9 Σύνομη περιγραφή της διαδικασίας εκκαθάρισης των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων, συμπεριλαμβανομένων του καταμερισμού, της διανομής και της ρευστοποίησης της περιουσίας, στο εν λόγω κράτος μέλος.

Οι περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων δεν υπόκεινται σε ιδιαίτερη νομική ρύθμιση. Αν οι πρώην καταχωρισμένοι σύντροφοι είναι συγκύριοι ορισμένου περιουσιακού στοιχείου ή συνοφειλέτες ορισμένης υποχρέωσης, εφαρμόζονται οι συνήθεις νομικές διατάξεις περί συγκυριότητας και κοινών υποχρεώσεων.

#### 10 Ποια είναι η διαδικασία και τα έγγραφα ή οι πληροφορίες που απαιτούνται κατά κανόνα για την καταχώριση ακίνητης περιουσίας;

Οι νομικές πράξεις που αποσκοπούν στη σύσταση ή τη μεταβίβαση εμπράγματος δικαιώματος σε ακίνητο, καθώς και οι νομικές πράξεις που αποσκοπούν στην τροποποίηση ή την άρση τέτοιου δικαιώματος πρέπει να καταρτίζονται εγγράφως. Αν η μεταβίβαση αφορά δικαίωμα κυριότητας επί ακινήτου καταχωρισμένου σε δημόσιο βιβλίο, η μεταβίβαση της κυριότητας επέρχεται με εγγραφή στο εν λόγω βιβλίο.

Τελευταία επικαιροποίηση: 14/12/2020

Την έκδοση αυτής της σελίδας στην εθνική γλώσσα διαχειρίζεται ο αντίστοιχος αρμόδιος επαφής του ΕΔΔ. Οι μεταφράσεις έχουν γίνει από την αρμόδια υπηρεσία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Οι τυχόν αλλαγές που επιφέρει η αρμόδια εθνική αρχή στο πρωτότυπο ενδέχεται να μην έχουν περιληφθεί ακόμα στις μεταφράσεις. Η Επιτροπή και το Ευρωπαϊκό Δικαστικό Δίκτυο δεν αναλαμβάνουν καμία απολύτως ευθύνη όσον αφορά πληροφορίες ή δεδομένα που

περιέχονται ή αναφέρονται στο παρόν έγγραφο. Βλ. την ανακοίνωση νομικού περιεχομένου για τους κανόνες πνευματικής ιδιοκτησίας που ισχύουν στο κράτος μέλος που είναι αρμόδιο για την παρούσα σελίδα.

#### **Περιοριστικές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων - Γερμανία**

##### **1 Υπάρχουν διαφορετικές μορφές σχέσεων «καταχωρισμένης συμβίωσης» στο εν λόγω κράτος μέλος; Εξηγήστε τις διαφορές μεταξύ των διαφόρων μορφών.**

Από την έναρξη ισχύος, την 1η Οκτωβρίου 2017, του νόμου που θεσπίζει το δικαίωμα σύναψης γάμου μεταξύ ατόμων του ίδιου φύλου, δεν είναι πλέον δυνατή η σύναψη νέων συμφώνων καταχωρισμένης συμβίωσης στη Γερμανία. Έκτοτε, τα ομόφυλα ζευγάρια είναι σε θέση να συνάψουν γάμο μεταξύ τους και, ως εκ τούτου, τίθενται στην ίδια θέση με τα ετερόφυλα ζευγάρια. Οι υφιστάμενες σχέσεις καταχωρισμένης συμβίωσης μπορούν να μετατραπούν σε γάμο. Ωστόσο, δεν υπάρχει καμία υποχρέωση μετατροπής. Ως εκ τούτου, οι υφιστάμενες σχέσεις καταχωρισμένης συμβίωσης μπορούν να συνεχιστούν ως έχουν.

##### **2 Υπάρχει στο εν λόγω κράτος μέλος προβλεπόμενο από τον νόμο σύστημα περιοριστικών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων; Τι προβλέπει; Σε ποιες μορφές σχέσης «καταχωρισμένης συμβίωσης» εφαρμόζεται;**

Σύμφωνα με τον νόμο για την καταχωρισμένη συμβίωση (LPartG), από τον Αύγουστο του 2001 μέχρι τον Σεπτέμβριο του 2017 δύο πρόσωπα του ίδιου φύλου μπορούσαν να συνάψουν σχέση καταχωρισμένης συμβίωσης στην Ομοσπονδιακή Δημοκρατία της Γερμανίας. Οι έννομες συνέπειες της καταχωρισμένης συμβίωσης ήταν (και εξακολουθούν να είναι) σε μεγάλο βαθμό παρόμοιες με τις έννομες συνέπειες του γάμου.

##### **3 Πώς μπορούν οι καταχωρισμένοι σύντροφοι να ρυθμίσουν τις περιοριστικές σχέσεις τους; Ποιες είναι οι τυπικές προϋποθέσεις στην περίπτωση αυτή;**

Οι καταχωρισμένοι σύντροφοι υπάγονται σε καθεστώς κοινοκτημοσύνης αποκτημάτων, εκτός εάν συμφωνήσουν διαφορετικά στο πλαίσιο του συμφώνου συμβίωσης. Συναφώς, ο LPartG ορίζει ότι οι κανόνες δικαίου που διέπουν τις περιοριστικές σχέσεις των συζύγων εφαρμόζονται κατ' αναλογία στους καταχωρισμένους συντρόφους (άρθρο 6 του LPartG). Επιπλέον, με το σύμφωνο συμβίωσης μπορούν να επιλεγούν τα συστήματα της περιοριστικής αυτοτέλειας και της κοινοκτημοσύνης (άρθρο 7 του LPartG).

##### **4 Υπάρχουν περιορισμοί στην ελευθερία καθορισμού των περιοριστικών σχέσεων;**

Βάσει της παραπομπής στους κανόνες δικαίου που διέπουν τις περιοριστικές σχέσεις των συζύγων, ισχύουν αναλογικά τα αναφερόμενα για τις περιοριστικές σχέσεις των συζύγων.

##### **5 Ποιες είναι οι έννομες συνέπειες της λύσης ή της ακύρωσης της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης στις περιοριστικές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Σε περίπτωση που οι καταχωρισμένοι σύντροφοι ζουν χωριστά, ένας σύντροφος μπορεί να απαιτήσει από τον άλλο σύντροφο διατροφή ανάλογη των συνθηκών διαβίωσης των συντρόφων και της οικονομικής και περιοριστικής τους κατάστασης. Στο πλαίσιο αυτό, εφαρμόζονται αναλογικά οι κανόνες για την καταβολή διατροφής κατά τη διάσταση (άρθρο 12 του LPartG). Όσον αφορά τη διατροφή μετά τη λύση της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης, εφαρμόζονται αναλογικά οι κανόνες σχετικά με τη μετά τον γάμο διατροφή και την εξισορρόπηση των συνταξιοδοτικών αξιώσεων (άρθρα 16 και 20 του LPartG).

##### **6 Ποιες είναι οι συνέπειες του θανάτου ενός εκ των συντρόφων στις περιοριστικές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Το νόμιμο κληρονομικό δικαίωμα των καταχωρισμένων συντρόφων εξομοιώνεται με το δικαίωμα των συζύγων (άρθρο 10 του LPartG).

##### **7 Ποια αρχή είναι αρμόδια να αποφαινείται στις υποθέσεις που αφορούν τις περιοριστικές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Το δικαστήριο οικογενειακών διαφορών είναι καθ' ύλην αρμόδιο να εκδικάζει υποθέσεις που αφορούν αξιώσεις που απορρέουν από τις περιοριστικές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων. Οι υποθέσεις αυτές αποτελούν υποθέσεις καταχωρισμένης συμβίωσης και ισχύουν γι' αυτές οι κανόνες που ισχύουν για τις υποθέσεις διαζυγίου.

##### **8 Ποιες είναι οι συνέπειες των περιοριστικών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων στις νομικές σχέσεις μεταξύ καταχωρισμένου συντρόφου και τρίτων;**

Βάσει της παραπομπής στους κανόνες δικαίου που διέπουν τις περιοριστικές σχέσεις των συζύγων, πρόσωπο που βρίσκεται σε καταχωρισμένη συμβίωση ευθύνεται κατά κανόνα μόνο για τις δικές του οφειλές και μόνο με τα δικά του περιοριστικά στοιχεία. Εξαιρούνται οι δικαιοπραξίες για την εύλογη κάλυψη των καθημερινών αναγκών της οικογένειας (άρθρο 8 παράγραφος 2 του LPartG σε συνδυασμό με το άρθρο 1357 του γερμανικού αστικού κώδικα). Βάσει της παραπομπής στους κανόνες δικαίου που διέπουν τις περιοριστικές σχέσεις των συζύγων, ισχύουν αναλογικά τα αναφερόμενα για τους ενδεχόμενους περιορισμούς διάθεσης που ισχύουν στις περιοριστικές σχέσεις των συζύγων.

##### **9 Σύντομη περιγραφή της διαδικασίας εκκαθάρισης των περιοριστικών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων, συμπεριλαμβανομένου του καταμερισμού, της διανομής και της ρευστοποίησης της περιουσίας, στο εν λόγω κράτος μέλος.**

Η κοινή κατοικία και τα οικιακά αντικείμενα μπορούν να διανεμηθούν κατά τη διάρκεια της διάστασης (άρθρα 13 και 14 του LPartG) ή μετά τη λύση της συμβίωσης (άρθρο 17 του LPartG σε συνδυασμό με τα άρθρα 1568a και 1568b του γερμανικού αστικού κώδικα).

##### **10 Ποια είναι η διαδικασία και τα έγγραφα ή οι πληροφορίες που απαιτούνται κατά κανόνα για την καταχώριση ακίνητης περιουσίας;**

Εάν οι καταχωρισμένοι σύντροφοι επιλέξουν το σύστημα της κοινοκτημοσύνης για τις περιοριστικές τους σχέσεις, πρέπει να υποβάλουν το συμβολαιογραφικό σύμφωνο συμβίωσης στο κτηματολόγιο και να ζητήσουν διόρθωση του κτηματολογίου. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις, δηλαδή εάν οι σύντροφοι δεν επιλέξουν το σύστημα της κοινοκτημοσύνης για τις περιοριστικές τους σχέσεις, το κτηματολόγιο δεν χρειάζεται να διορθωθεί.

Τελευταία επικαιροποίηση: 13/11/2020

Την έκδοση αυτής της σελίδας στην εθνική γλώσσα διαχειρίζεται ο αντίστοιχος αρμόδιος επαφής του ΕΔΔ. Οι μεταφράσεις έχουν γίνει από την αρμόδια υπηρεσία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Οι τυχόν αλλαγές που επιφέρει η αρμόδια εθνική αρχή στο πρωτότυπο ενδέχεται να μην έχουν περιληφθεί ακόμα στις μεταφράσεις. Η Επιτροπή και το Ευρωπαϊκό Δικαστικό Δίκτυο δεν αναλαμβάνουν καμία απολύτως ευθύνη όσον αφορά πληροφορίες ή δεδομένα που περιέχονται ή αναφέρονται στο παρόν έγγραφο. Βλ. την ανακοίνωση νομικού περιεχομένου για τους κανόνες πνευματικής ιδιοκτησίας που ισχύουν στο κράτος μέλος που είναι αρμόδιο για την παρούσα σελίδα.

#### **Περιοριστικές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων - Μάλτα**

##### **1 Υπάρχουν διαφορετικές μορφές σχέσεων «καταχωρισμένης συμβίωσης» στο εν λόγω κράτος μέλος; Εξηγήστε τις διαφορές μεταξύ των διαφόρων μορφών.**

Η μορφή «καταχωρισμένης συμβίωσης» που προβλέπει το δίκαιο της Μάλτας είναι το «σύμφωνο συμβίωσης», το οποίο ρυθμίζεται στον νόμο περί συμφώνου συμβίωσης κεφάλαιο 530 της νομοθεσίας της Μάλτας. Επιτρέπεται η καταχώριση σχέσης συμβίωσης μεταξύ δύο προσώπων του ίδιου ή διαφορετικού φύλου υπό τη μορφή συμφώνου συμβίωσης. Από τη στιγμή που θα καταχωριστεί το σύμφωνο συμβίωσης, οι συνέπειες και τα έννομα αποτελέσματά του είναι αντίστοιχα με αυτά του πολιτικού γάμου. Τα μέρη συμφώνου συμβίωσης που είχε συναφθεί πριν από την έναρξη ισχύος του τροποποιητικού νόμου του 2017 που τροποποίησε τον νόμο περί γάμου και λοιπές διατάξεις, έχουν τη δυνατότητα, εντός 5 ετών από την 1η Σεπτεμβρίου 2017, να μετατρέψουν το σύμφωνο συμβίωσης σε γάμο. Σε περίπτωση μετατροπής του συμφώνου συμβίωσης σε γάμο, το σύμφωνο παύει να ισχύει από τη μετατροπή και ο γάμος που προκύπτει θεωρείται ότι υφίσταται από την ημερομηνία σύναψης του συμφώνου συμβίωσης.

##### **2 Υπάρχει στο εν λόγω κράτος μέλος προβλεπόμενο από τον νόμο σύστημα περιοριστικών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων; Τι προβλέπει; Σε ποιες μορφές σχέσης «καταχωρισμένης συμβίωσης» εφαρμόζεται;**

Δεδομένου ότι το σύμφωνο συμβίωσης και ο πολιτικός γάμος παράγουν τα ίδια έννομα αποτελέσματα, ισχύουν και στις περιοριστικές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων τα ίδια καθεστώτα. Το κράτος της Μάλτας παρέχει στα πρόσωπα που επιθυμούν να συνάψουν σύμφωνο συμβίωσης σύμφωνα με το δίκαιο της Μάλτας την ελευθερία να επιλέξουν το καθεστώς το οποίο θα ρυθμίζει τις μεταξύ τους περιοριστικές σχέσεις. Ωστόσο, το κύριο καθεστώς ρύθμισης των περιοριστικών σχέσεων των συζύγων στη Μάλτα είναι αυτό της κοινοκτημοσύνης επί των αποκτημάτων.

Το καθεστώς αυτό εφαρμόζεται εκ του νόμου σε κάθε σχέση συμβίωσης, εκτός εάν τα μέρη που έχουν ήδη συνάψει ή πρόκειται να συνάψουν σύμφωνο συμβίωσης επιλέξουν την υπαγωγή των μεταξύ τους περιουσιακών σχέσεων σε κάποιο άλλο καθεστώς το οποίο δεν αντίκειται στο πνεύμα του δικαίου της Μάλτας. Το καθεστώς αυτό πρέπει να καθοριστεί με συμβολαιογραφική πράξη.

Οι άλλες μορφές ρύθμισης των περιουσιακών σχέσεων των συζύγων που προβλέπονται στη Μάλτα και οι οποίες εφαρμόζονται και στα σύμφωνα συμβίωσης είναι το καθεστώς περιουσιακής αυτοτέλειας και το καθεστώς κοινοκτημοσύνης επί του υπολοίπου στο πλαίσιο χωριστής διαχείρισης.

**Η κοινοκτημοσύνη επί των αποκτημάτων** είναι το καθεστώς ρύθμισης περιουσιακών σχέσεων των συζύγων που εφαρμόζεται εκ του νόμου, σύμφωνα με το οποίο όλα τα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται από τα μέρη μετά τη σύναψη του συμφώνου συμβίωσης εντάσσονται στο καθεστώς της κοινοκτημοσύνης επί των αποκτημάτων και, ως εκ τούτου, ανήκουν και στους δύο κατά ίσα μέρη. Το δικαίο της Μάλτας προβλέπει ειδικώς ποια περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στο εν λόγω σύστημα, από το οποίο εξαιρούνται όσα αποκτήθηκαν διά δωρεάς και μέσω κληρονομιάς, καθώς και η ατομική περιουσία έκαστου μέρους.

**Η περιουσιακή αυτοτέλεια** αποτελεί ένα καθεστώς το οποίο τα μέρη μπορούν να επιλέξουν αντί της κοινοκτημοσύνης επί των αποκτημάτων και το οποίο προβλέπει ότι κάθε μέρος έχει το δικαίωμα να ασκεί απόλυτο έλεγχο και να διαχειρίζεται την περιουσία που απέκτησε πριν και κατά τη διάρκεια της σχέσης συμβίωσης, χωρίς να απαιτείται η συγκατάθεση του έτερου μέρους.

**Η κοινοκτημοσύνη επί του υπολοίπου στο πλαίσιο χωριστής διαχείρισης** είναι ακόμη ένα καθεστώς ρύθμισης περιουσιακών σχέσεων το οποίο τα μέρη μπορούν να επιλέξουν αντί της κοινοκτημοσύνης επί των αποκτημάτων και σύμφωνα με το οποίο κάθε μέρος έχει το δικαίωμα να αποκτά περιουσία και να διατηρεί και να διαχειρίζεται την περιουσία που απέκτησε στο όνομά του ως εάν ήταν αποκλειστικός κύριός της. Ωστόσο, το καθεστώς αυτό δεν αποκλείει την απόκτηση περιουσίας από κοινού από τα μέρη, την οποία και θα διαχειρίζονται από κοινού.

### **3 Πώς μπορούν οι καταχωρισμένοι σύντροφοι να ρυθμίσουν τις περιουσιακές σχέσεις τους; Ποιες είναι οι τυπικές προϋποθέσεις στην περίπτωση αυτή;**

Στο πλαίσιο του **καθεστώτος κοινοκτημοσύνης επί των αποκτημάτων**, ο γενικός κανόνας είναι ότι τα μέρη υποχρεούνται να ρυθμίσουν και να διαχειρίζονται την περιουσία τους από κοινού. Εντούτοις, ειδικά για το συγκεκριμένο αυτό καθεστώς, το δικαίο της Μάλτας διακρίνει μεταξύ συνήθους διαχείρισης, η οποία συνίσταται σε πράξεις οι οποίες μπορούν να διενεργηθούν από κάθε μέρος του συμφώνου συμβίωσης χωριστά, και έκτακτης διαχείρισης, η οποία αφορά πράξεις που πρέπει να διενεργούνται από κοινού από τα μέρη. Το δικαίο της Μάλτας καθορίζει μόνον τις πράξεις έκτακτης διαχείρισης, επομένως όσες πράξεις δεν αναφέρονται ρητώς στον νόμο θεωρείται ότι αποτελούν πράξεις συνήθους διαχείρισης. Συνεπώς, η εύρυθμη λειτουργία του καθεστώτος κοινοκτημοσύνης επί των αποκτημάτων τελεί υπό τον όρο ότι, σε κάθε περίπτωση, τηρείται η τυπική προϋπόθεση της συναίνεσης αμφοτέρων των μερών του συμφώνου συμβίωσης. Σε περίπτωση μεταβίβασης ή σύστασης εμπράγματος ή ενοχικού δικαιώματος επί ακίνητου ή κινητού περιουσιακού στοιχείου χωρίς τη συναίνεση των μερών, η πράξη δύναται να ακυρωθεί κατόπιν αίτησης του μη συναινέσαντος μέρους.

Στο πλαίσιο του **καθεστώτος περιουσιακής αυτοτέλειας**, ο γενικός κανόνας είναι ότι κάθε μέρος του συμφώνου συμβίωσης έχει το δικαίωμα να ρυθμίζει και να διαχειρίζεται την περιουσία του, χωρίς να απαιτείται η συναίνεση του έτερου μέρους.

Στο πλαίσιο του **καθεστώτος κοινοκτημοσύνης επί του υπολοίπου στο πλαίσιο χωριστής διαχείρισης**, ο γενικός κανόνας είναι ότι όταν ένα εκ των μερών της σχέσης συμβίωσης αποφασίζει να αποκτήσει ένα περιουσιακό στοιχείο ενεργώντας ατομικά, δεν χρειάζεται να εξασφαλίσει τη συναίνεση του έτερου μέρους, και το εν λόγω μέρος θα έχει το δικαίωμα να ρυθμίζει και να διαχειρίζεται ατομικά το περιουσιακό στοιχείο που απέκτησε. Σε περίπτωση που τα μέρη προβούν σε αγορά από κοινού, θα πρέπει να έχουν και τα δύο συναίνεσει σε αυτήν και, συνεπώς, και τα δύο μέρη έχουν το δικαίωμα να ρυθμίζουν και να διαχειρίζονται το αποκτηθέν περιουσιακό στοιχείο από κοινού.

### **4 Υπάρχουν περιορισμοί στην ελευθερία καθορισμού των περιουσιακών σχέσεων;**

Στο πλαίσιο του **καθεστώτος κοινοκτημοσύνης επί των αποκτημάτων**, τα μέρη υποχρεούνται να ενεργούν από κοινού. Συνεπώς, δεν είναι ελεύθερα να ρυθμίζουν και να διαχειρίζονται την περιουσία ατομικά, με εξαίρεση τις πράξεις συνήθους διαχείρισης που δεν απαιτούν τη συναίνεση αμφοτέρων των μερών. Από την άλλη πλευρά, εάν επιλεγεί το **καθεστώς περιουσιακής αυτοτέλειας**, κάθε μέρος είναι ελεύθερο να ενεργεί όπως κρίνει σκόπιμο σε σχέση με την ατομική περιουσία του, χωρίς καμία παρέμβαση από το έτερο μέρος.

Στο πλαίσιο του **καθεστώτος κοινοκτημοσύνης επί του υπολοίπου στο πλαίσιο χωριστής διαχείρισης**, εάν ένα από τα μέρη του συμφώνου συμβίωσης προβεί σε αγορά χωρίς τη συναίνεση του έτερου μέρους, το μέρος που πραγματοποίησε την αγορά είναι ελεύθερο να διαχειρίζεται το αντικείμενο της αγοράς χωρίς περιορισμούς. Ωστόσο, σε περίπτωση που τα μέρη προβούν σε αγορά περιουσιακού στοιχείου από κοινού, υποχρεούνται να ενεργούν από κοινού σε σχέση με το εν λόγω στοιχείο.

### **5 Ποιες είναι οι έννομες συνέπειες της λύσης ή της ακύρωσης της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Όσον αφορά το **καθεστώς της κοινοκτημοσύνης επί των αποκτημάτων**, ο νόμος προβλέπει ρητώς ότι αυτό τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία γάμου και παύει με τον θάνατο ενός εκ των συζύγων ή με τη λύση του γάμου. Ο νόμος προβλέπει επίσης ότι, σε περίπτωση διάστασης των συζύγων, είναι δυνατόν να ζητηθεί η δικαστική διανομή της περιουσίας.

Όσον αφορά το **καθεστώς της κοινοκτημοσύνης επί του υπολοίπου στο πλαίσιο χωριστής διαχείρισης**, ο νόμος προβλέπει ότι παύει, μεταξύ άλλων, και με τη λύση του γάμου ή σε περίπτωση δικαστικού χωρισμού των συζύγων.

Ωστόσο, σε περίπτωση εφαρμογής του **καθεστώτος της περιουσιακής αυτοτέλειας**, εάν επέλθει λύση του γάμου, χωρισμός ή ακύρωση του γάμου, οι σύζυγοι εξακολουθούν να ρυθμίζουν και να διαχειρίζονται τα περιουσιακά στοιχεία που είχαν αποκτήσει ο καθένας στο όνομά του.

Τα ίδια ισχύουν και στην περίπτωση των καταχωρισμένων σχέσεων συμβίωσης.

Συνεπώς, η συνέπεια του διαζυγίου, του χωρισμού και της ακύρωσης του γάμου, όσον αφορά τις περιουσιακές σχέσεις των συζύγων, είναι ότι τα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια του γάμου κατανέμονται στα μέρη είτε μέσω φιλικού διακανονισμού ή με απόφαση του αρμόδιου δικαστηρίου.

### **6 Ποιες είναι οι συνέπειες του θανάτου ενός εκ των συντρόφων στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Μετά τον θάνατο ενός εκ των μερών, η νομοθεσία της Μάλτας σχετικά με την κληρονομική διαδοχή εφαρμόζεται μόνον εφόσον τα μαλτεζικά δικαστήρια έχουν δικαιοδοσία, ενώ ο βασικός παράγοντας που πρέπει να λαμβάνεται υπόψη είναι αν το μέρος είχε συντάξει διαθήκη ή αν απεβίωσε αδιάθετο.

### **7 Ποια αρχή είναι αρμόδια να αποφαινεται στις υποθέσεις που αφορούν τις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Η αρμόδια αρχή για τη λήψη αποφάσεων επί ζητημάτων που άπτονται των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων είναι το δικαστήριο αστικών υποθέσεων (τμήμα οικογενειακών διαφορών).

### **8 Ποιες είναι οι συνέπειες των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων στις νομικές σχέσεις μεταξύ καταχωρισμένου συντρόφου και τρίτων;**

Αφ' ης στιγμής αρχίσει να εφαρμόζεται στη σχέση συμβίωσης το καθεστώς που διέπει τις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων, δημιουργείται έννομη σχέση μεταξύ των καταχωρισμένων συντρόφων και των τρίτων, ανάλογα με την περίπτωση. Οι τρίτοι έχουν δικαίωμα να ασκούν τα νόμιμα δικαιώματά τους έναντι αμφοτέρων των καταχωρισμένων συντρόφων από κοινού ή χωριστά, ανάλογα με την περίπτωση, δηλαδή ανάλογα με το ποιος εκ των δύο συντρόφων συνήψε την επίμαχη σύμβαση ή ποιος εκ των δύο είναι ο οφειλέτης.

### **9 Σύντομη περιγραφή της διαδικασίας εκκαθάρισης των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων, συμπεριλαμβανομένου του καταμερισμού, της διανομής και της ρευστοποίησης της περιουσίας, στο εν λόγω κράτος μέλος.**

Η διαδικασία διανομής της περιουσίας κατά κανόνα λαμβάνει χώρα στο στάδιο κατά το οποίο τα μέρη έχουν κινήσει διαδικασίες χωρισμού ή έκδοσης διαζυγίου. Οι διαδικασίες αυτές προϋποθέτουν ότι τα μέρη, προτού προσφύγουν στο αρμόδιο δικαστήριο, θα ξεκινήσουν διαδικασία διαμεσολάβησης, στο πλαίσιο της οποίας καθήκον του διαμεσολαβητή είναι να επιχειρήσει να επιτύχει φιλικό διακανονισμό μεταξύ των μερών.

Εάν η διαμεσολάβηση αποβεί επιτυχής, οι σύντροφοι μπορούν να χωρίσουν συναινετικά σε αυτή την περίπτωση, τα μέρη συμφωνούν σχετικά με τα αμοιβαία δικαιώματά τους, τα δικαιώματά τους όσον αφορά τα κοινά τέκνα τους, καθώς και σχετικά με τη διανομή της συζυγικής περιουσίας, με συμβολαιογραφική πράξη η οποία υποβάλλεται στο αρμόδιο δικαστήριο για έλεγχο ώστε να διασφαλιστεί η διατήρηση της ισορροπίας μεταξύ των δικαιωμάτων των μερών. Αφού εγκριθεί από το αρμόδιο δικαστήριο, η σύμβαση αυτή επικυρώνεται από συμβολαιογράφο και καταχωρίζεται ώστε να παράγει έννομα αποτελέσματα από κάθε άποψη, μεταξύ άλλων και έναντι τρίτων.

Εάν δεν τελεσφορήσει η διαδικασία διαμεσολάβησης και δεν επιτευχθεί φιλικός διακανονισμός μεταξύ των μερών, τα μέρη πρέπει να κινήσουν διαδικασία ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου, αιτούμενα τη λύση του καθεστώτος ρύθμισης των περιουσιακών τους σχέσεων, ώστε η περιουσία να διανεμηθεί μεταξύ τους. Η απόφαση του αρμόδιου δικαστηρίου, αφού αποκτήσει ισχύ δεδικασμένου, καταχωρίζεται ώστε να παραγάγει έννομα αποτελέσματα από κάθε άποψη, μεταξύ άλλων και έναντι τρίτων.

#### **10 Ποια είναι η διαδικασία και τα έγγραφα ή οι πληροφορίες που απαιτούνται κατά κανόνα για την καταχώριση ακίνητης περιουσίας;**

Για την καταχώριση ακίνητης περιουσίας στη Μάλτα, ο συμβολαιογράφος που συντάξει το συμβόλαιο προσκομίζει αίτηση εγγραφής στο Δημόσιο Μητρώο προκειμένου να μεταγραφεί το συμβόλαιο. Με την υποβολή της αίτησης, η ακίνητη περιουσία καταχωρίζεται και η σύμβαση καθίσταται νομικά δεσμευτική για τα συμβαλλόμενα μέρη καθώς και έναντι τρίτων.

Τελευταία επικαιροποίηση: 04/11/2020

Την έκδοση αυτής της σελίδας στην εθνική γλώσσα διαχειρίζεται ο αντίστοιχος αρμόδιος επαφής του ΕΔΔ. Οι μεταφράσεις έχουν γίνει από την αρμόδια υπηρεσία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Οι τυχόν αλλαγές που επιφέρει η αρμόδια εθνική αρχή στο πρωτότυπο ενδέχεται να μην έχουν περιληφθεί ακόμα στις μεταφράσεις. Η Επιτροπή και το Ευρωπαϊκό Δικαστικό Δίκτυο δεν αναλαμβάνουν καμία απολύτως ευθύνη όσον αφορά πληροφορίες ή δεδομένα που περιέχονται ή αναφέρονται στο παρόν έγγραφο. Βλ. την ανακοίνωση νομικού περιεχομένου για τους κανόνες πνευματικής ιδιοκτησίας που ισχύουν στο κράτος μέλος που είναι αρμόδιο για την παρούσα σελίδα.

#### **Περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων - Αυστρία**

##### **1 Υπάρχουν διαφορετικές μορφές σχέσεων «καταχωρισμένης συμβίωσης» στο εν λόγω κράτος μέλος; Εξηγήστε τις διαφορές μεταξύ των διαφόρων μορφών.**

Εκτός από τον θεσμό του γάμου, η Αυστρία αναγνωρίζει επίσης τον θεσμό των σχέσεων καταχωρισμένης συμβίωσης, βάσει του νόμου περί σχέσεων καταχωρισμένης συμβίωσης [Eingetragene Partnerschaft-Gesetz (EPG)].

Το Συνταγματικό Δικαστήριο, με την απόφασή του της 4ης Δεκεμβρίου 2017, ήρε τις διαφορετικές ρυθμίσεις που διέπταν τα ετερόφυλα και τα ομόφυλα ζευγάρια Αυτό σημαίνει ότι, από την 1.1.2019, μπορούν πλέον και τα ομόφυλα ζευγάρια να παντρεύονται στην Αυστρία. Επιπλέον, από την ίδια ημερομηνία, έχουν και τα ετερόφυλα ζευγάρια τη δυνατότητα να συνάπτουν σχέση καταχωρισμένης συμβίωσης, η οποία μέχρι τότε προοριζόταν αποκλειστικά για τα ομόφυλα ζευγάρια.

Υπάρχουν μόνο ήσσονος σημασίας ουσιαστικές αποκλίσεις από τους κανόνες που ισχύουν για τους συζύγους, για παράδειγμα όσον αφορά την ελάχιστη ηλικία (18 έτη, χωρίς να προβλέπεται «αναγνώριση δικαιοπρακτικής ικανότητας προς σύναψη γάμου» από την ηλικία των 16 ετών) ή όσον αφορά τη λύση (η οποία είναι, σε κάθε περίπτωση, δυνατή μετά από τριετή διάσταση, ενώ στην περίπτωση του γάμου προβλέπεται σε εξαιρετικές περιπτώσεις προθεσμία έξι ετών).

##### **2 Υπάρχει στο εν λόγω κράτος μέλος προβλεπόμενο από τον νόμο σύστημα περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων; Τι προβλέπει; Σε ποιες μορφές σχέσης «καταχωρισμένης συμβίωσης» εφαρμόζεται;**

Όπως συμβαίνει και με τον γάμο, η αρχή της περιουσιακής αυτοτέλειας εφαρμόζεται εκ του νόμου και στις σχέσεις καταχωρισμένης συμβίωσης [άρθρο 1217 παράγραφος 2, σε συνδυασμό με το άρθρο 1233 του γενικού αστικού κώδικα (Allgemeines Bürgerliches Gesetzbuch - ABGB)]. Κάθε καταχωρισμένος σύντροφος διατηρεί τα περιουσιακά στοιχεία που εισέφερε στη σχέση καταχωρισμένης συμβίωσης και καθίσταται αποκλειστικός κύριος των αποκτημάτων του. Επίσης, κάθε καταχωρισμένος σύντροφος είναι αποκλειστικός πιστωτής των οφειλετών του και οφειλέτης των πιστωτών του.

##### **3 Πώς μπορούν οι καταχωρισμένοι σύντροφοι να ρυθμίσουν τις περιουσιακές σχέσεις τους; Ποιες είναι οι τυπικές προϋποθέσεις στην περίπτωση αυτή;**

Οι καταχωρισμένοι σύντροφοι μπορούν επίσης να ρυθμίζουν τις περιουσιακές σχέσεις τους μέσω συμφώνων συμβίωσης, υπό τους ίδιους όρους με τους συζύγους. Τα μέρη είναι ελεύθερα να αποκλείσουν την εφαρμογή του εκ του νόμου συστήματος ρύθμισης των περιουσιακών τους σχέσεων, δυνάμει συμβατικής ρύθμισης. Τέτοιου είδους σύμφωνα πρέπει, για να είναι έγκυρα, να περιβάλλονται τον συμβολαιογραφικό τύπο [άρθρο 1 του νόμου περί συμβολαιογραφικών πράξεων (Notariatsaktsgesetz - NotAktG)].

##### **4 Υπάρχουν περιορισμοί στην ελευθερία καθορισμού των περιουσιακών σχέσεων;**

Ισχύουν οι ίδιοι ουσιαστικοί κανόνες που ισχύουν για τους συζύγους.

##### **5 Ποιες είναι οι έννομες συνέπειες της λύσης ή της ακύρωσης της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Ισχύουν οι ίδιοι ουσιαστικοί κανόνες που ισχύουν για τους συζύγους (άρθρα 24 επ. EPG).

##### **6 Ποιες είναι οι συνέπειες του θανάτου ενός εκ των συντρόφων στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Ισχύουν οι ίδιοι ουσιαστικοί κανόνες που ισχύουν για τους συζύγους (άρθρα 24 επ. EPG).

##### **7 Ποια αρχή είναι αρμόδια να αποφαινεται στις υποθέσεις που αφορούν τις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Ισχύουν οι ίδιοι ουσιαστικοί κανόνες που ισχύουν για τους συζύγους.

##### **8 Ποιες είναι οι συνέπειες των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων στις νομικές σχέσεις μεταξύ καταχωρισμένου συντρόφου και τρίτων;**

Ισχύουν οι ίδιοι ουσιαστικοί κανόνες που ισχύουν για τους συζύγους.

##### **9 Σύντομη περιγραφή της διαδικασίας εκκαθάρισης των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων, συμπεριλαμβανομένων του καταμερισμού, της διανομής και της ρευστοποίησης της περιουσίας, στο εν λόγω κράτος μέλος.**

Ισχύουν οι ίδιοι ουσιαστικοί κανόνες που ισχύουν για τους συζύγους.

##### **10 Ποια είναι η διαδικασία και τα έγγραφα ή οι πληροφορίες που απαιτούνται κατά κανόνα για την καταχώριση ακίνητης περιουσίας;**

Η αίτηση καταχώρισης του δικαιώματος κυριότητας στο κτηματολόγιο πρέπει να υποβάλλεται στο ειρηνοδικείο (Bezirksgericht) στην περιφέρεια του οποίου υπάγεται το προς καταχώριση ακίνητο.

Η γραπτή αίτηση πρέπει να υπογράφεται από τον αιτούντα. Καταρχήν, δεν χρειάζεται να βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής εκτός εάν στην αίτηση καταγράφεται η δήλωση συναίνεσης (Aufsandungserklärung).

Η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από δημόσιο έγγραφο ή ιδιωτικό έγγραφο με βεβαιωμένο το γνήσιο των υπογραφών των μερών, το οποίο να περιέχει τη νομική βάση της κτήσης της κυριότητας (π.χ. σύμβαση πώλησης). Τα ιδιωτικά έγγραφα πρέπει να περιέχουν, πέραν των λεπτομερών στοιχείων του ακινήτου, και τη λεγόμενη δήλωση συναίνεσης.

Η δήλωση συναίνεσης είναι η ρητή δήλωση του προσώπου του οποίου το δικαίωμα περιορίζεται, επιβαρύνεται, αίρεται ή μεταβιβάζεται σε άλλο πρόσωπο, ότι συναινεί στην καταχώριση (στην περίπτωση σύμβασης πώλησης, το πρόσωπο αυτό είναι ο πωλητής). Η δήλωση συναίνεσης πρέπει να επικυρώνεται



από το δικαστήριο ή από συμβολαιογράφο και να υπογράφεται από τον υπόχρεο. Η δήλωση αυτή μπορεί επίσης να γίνει στην αίτηση προς το κτηματολόγιο, αλλά στην περίπτωση αυτή οι υπογραφές της αίτησης προς το κτηματολόγιο πρέπει να επικυρώνονται από το δικαστήριο ή από συμβολαιογράφο.

Επίσης, η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας, σύμφωνα με το άρθρο 160 του ομοσπονδιακού κώδικα φορολογίας (Bundesabgabenordnung - ΒΑΟ). Πρόκειται για «βεβαίωση» της εφορίας ότι δεν υπάρχει κώλυμα για την καταχώριση, λόγω αμφιβολιών σχετικά με τους φόρους που πρέπει να καταβληθούν.

Εάν η αίτηση υποβάλλεται από δικηγόρο ή συμβολαιογράφο, πρέπει να υποβάλλεται ηλεκτρονικά. Στην περίπτωση αυτή, τα συνημμένα πρέπει να υποβάλλονται σε αρχείο εγγράφων. Η βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας της εφορίας μπορεί στην περίπτωση αυτή να αντικατασταθεί από δήλωση υπολογισμού του δικηγόρου ή του συμβολαιογράφου.

Τελευταία επικαιροποίηση: 11/03/2021

Την έκδοση αυτής της σελίδας στην εθνική γλώσσα διαχειρίζεται ο αντίστοιχος αρμόδιος επαφής του ΕΔΔ. Οι μεταφράσεις έχουν γίνει από την αρμόδια υπηρεσία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Οι τυχόν αλλαγές που επιφέρει η αρμόδια εθνική αρχή στο πρωτότυπο ενδέχεται να μην έχουν περιληφθεί ακόμα στις μεταφράσεις. Η Επιτροπή και το Ευρωπαϊκό Δικαστικό Δίκτυο δεν αναλαμβάνουν καμία απολύτως ευθύνη όσον αφορά πληροφορίες ή δεδομένα που περιέχονται ή αναφέρονται στο παρόν έγγραφο. Βλ. την ανακοίνωση νομικού περιεχομένου για τους κανόνες πνευματικής ιδιοκτησίας που ισχύουν στο κράτος μέλος που είναι αρμόδιο για την παρούσα σελίδα.

#### **Περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων - Πορτογαλία**

**1 Υπάρχουν διαφορετικές μορφές σχέσεων «καταχωρισμένης συμβίωσης» στο εν λόγω κράτος μέλος; Εξηγήστε τις διαφορές μεταξύ των διαφόρων μορφών.**

Το πορτογαλικό νομικό σύστημα δεν προβλέπει καταχωρισμένη συμβίωση.

Ωστόσο, ο νόμος αριθ. 7/2001 προβλέπει ορισμένα μέτρα για την προστασία της ελεύθερης συμβίωσης (união de facto). Τα μέτρα αυτά απαριθμούνται στο άρθρο 3 του εν λόγω νόμου και περιλαμβάνουν το δικαίωμα χρήσης της οικογενειακής κατοικίας και είσπραξης σύνταξης σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των συντρόφων. Επιπλέον, το άρθρο 2020 του πορτογαλικού αστικού κώδικα προβλέπει δικαίωμα διατροφής σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των συντρόφων, η οποία καταβάλλεται στον επιζώντα σύντροφο από την περιουσία του θανόντος συντρόφου.

Οι επικαιροποιημένες εκδόσεις της ως άνω νομοθεσίας είναι διαθέσιμες στα πορτογαλικά στον ακόλουθο σύνδεσμο: [http://www.pgdlisboa.pt/leis/lei\\_main.php](http://www.pgdlisboa.pt/leis/lei_main.php)

Σημείωση: Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν ενημερωτικό δελτίο είναι γενικής φύσης, δεν είναι εξαντλητικές και δεν δεσμεύουν το σημείο επαφής, το Ευρωπαϊκό Δικαστικό Δίκτυο για αστικές και εμπορικές υποθέσεις, τα δικαστήρια ή οποιονδήποτε άλλον αποδέκτη. Θα πρέπει να ανατρέχετε πάντα στην εκάστοτε επικαιροποιημένη έκδοση της εφαρμοστέας νομοθεσίας. Εξάλλου, οι παρούσες πληροφορίες δεν υποκαθιστούν τις συμβουλές επαγγελματία νομικού.

**2 Υπάρχει στο εν λόγω κράτος μέλος προβλεπόμενο από τον νόμο σύστημα περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων; Τι προβλέπει; Σε ποιες μορφές σχέσης «καταχωρισμένης συμβίωσης» εφαρμόζεται;**

Η απάντηση σ' αυτήν την ερώτηση επηρεάζεται από την απάντηση στην ερώτηση 1.

**3 Πώς μπορούν οι καταχωρισμένοι σύντροφοι να ρυθμίσουν τις περιουσιακές σχέσεις τους; Ποιες είναι οι τυπικές προϋποθέσεις στην περίπτωση αυτή;**

Η απάντηση σ' αυτήν την ερώτηση επηρεάζεται από την απάντηση στην ερώτηση 1.

**4 Υπάρχουν περιορισμοί στην ελευθερία καθορισμού των περιουσιακών σχέσεων;**

Η απάντηση σ' αυτήν την ερώτηση επηρεάζεται από την απάντηση στην ερώτηση 1.

**5 Ποιες είναι οι έννομες συνέπειες της λύσης ή της ακύρωσης της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Η απάντηση σ' αυτήν την ερώτηση επηρεάζεται από την απάντηση στην ερώτηση 1.

**6 Ποιες είναι οι συνέπειες του θανάτου ενός εκ των συντρόφων στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Η απάντηση σ' αυτήν την ερώτηση επηρεάζεται από την απάντηση στην ερώτηση 1.

**7 Ποια αρχή είναι αρμόδια να αποφαινεται στις υποθέσεις που αφορούν τις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Η απάντηση σ' αυτήν την ερώτηση επηρεάζεται από την απάντηση στην ερώτηση 1.

**8 Ποιες είναι οι συνέπειες των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων στις νομικές σχέσεις μεταξύ καταχωρισμένου συντρόφου και τρίτων;**

Η απάντηση σ' αυτήν την ερώτηση επηρεάζεται από την απάντηση στην ερώτηση 1.

**9 Σύνομη περιγραφή της διαδικασίας εκκαθάρισης των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων, συμπεριλαμβανομένων του κατεμερισμού, της διανομής και της ρευστοποίησης της περιουσίας, στο εν λόγω κράτος μέλος.**

Η απάντηση σ' αυτήν την ερώτηση επηρεάζεται από την απάντηση στην ερώτηση 1.

**10 Ποια είναι η διαδικασία και τα έγγραφα ή οι πληροφορίες που απαιτούνται κατά κανόνα για την καταχώριση ακίνητης περιουσίας;**

Η απάντηση σ' αυτήν την ερώτηση επηρεάζεται από την απάντηση στην ερώτηση 1.

Τελευταία επικαιροποίηση: 05/11/2020

Την έκδοση αυτής της σελίδας στην εθνική γλώσσα διαχειρίζεται ο αντίστοιχος αρμόδιος επαφής του ΕΔΔ. Οι μεταφράσεις έχουν γίνει από την αρμόδια υπηρεσία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Οι τυχόν αλλαγές που επιφέρει η αρμόδια εθνική αρχή στο πρωτότυπο ενδέχεται να μην έχουν περιληφθεί ακόμα στις μεταφράσεις. Η Επιτροπή και το Ευρωπαϊκό Δικαστικό Δίκτυο δεν αναλαμβάνουν καμία απολύτως ευθύνη όσον αφορά πληροφορίες ή δεδομένα που περιέχονται ή αναφέρονται στο παρόν έγγραφο. Βλ. την ανακοίνωση νομικού περιεχομένου για τους κανόνες πνευματικής ιδιοκτησίας που ισχύουν στο κράτος μέλος που είναι αρμόδιο για την παρούσα σελίδα.

#### **Περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων - Σλοβενία**

**1 Υπάρχουν διαφορετικές μορφές σχέσεων «καταχωρισμένης συμβίωσης» στο εν λόγω κράτος μέλος; Εξηγήστε τις διαφορές μεταξύ των διαφόρων μορφών.**

Ο θεσμός της καταχωρισμένης συμβίωσης δεν είναι γνωστός στη σλοβενική έννομη τάξη.

Ο οικογενειακός κώδικας (Družinski zakonik) της Δημοκρατίας της Σλοβενίας ρυθμίζει τη συμβίωση, η οποία, στο άρθρο 4 του εν λόγω κώδικα, ορίζεται ως μακροχρόνια σχέση μεταξύ άνδρα και γυναίκας που δεν έχουν συνάψει μεταξύ τους γάμο, χωρίς να εμποδίζονται από κώλυμα γάμου. Σύμφωνα με τον οικογενειακό κώδικα, η συμβίωση έχει τις ίδιες έννομες συνέπειες ως προς τη σχέση των συμβιούντων με τον γάμο, ενώ μπορεί να έχει έννομες συνέπειες και σε άλλους τομείς, όταν προβλέπεται από τον νόμο.

Αν απόφαση σχετικά με δικαίωμα ή υποχρέωση εξαρτάται από την ύπαρξη μακροχρόνιας σχέσης κατά τα αναφερόμενα στην προηγούμενη παράγραφο, το ζήτημα του αν υφίσταται τέτοια σχέση κρίνεται στο πλαίσιο της διαδικασίας για τη διάγνωση του δικαιώματος ή της υποχρέωσης. Η απόφαση επί του ζητήματος αυτού παράγει έννομα αποτελέσματα μόνον όσον αφορά την υπόθεση στο πλαίσιο της οποίας απαντήθηκε το ζήτημα.

**2 Υπάρχει στο εν λόγω κράτος μέλος προβλεπόμενο από τον νόμο σύστημα περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων; Τι προβλέπει; Σε ποιες μορφές σχέσης «καταχωρισμένης συμβίωσης» εφαρμόζεται;**

/

**3 Πώς μπορούν οι καταχωρισμένοι σύντροφοι να ρυθμίσουν τις περιουσιακές σχέσεις τους; Ποιες είναι οι τυπικές προϋποθέσεις στην περίπτωση αυτή;**

/

#### 4 Υπάρχουν περιορισμοί στην ελευθερία καθορισμού των περιουσιακών σχέσεων;

/

#### 5 Ποιες είναι οι έννομες συνέπειες της λύσης ή της ακύρωσης της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;

/

#### 6 Ποιες είναι οι συνέπειες του θανάτου ενός εκ των συντρόφων στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;

/

#### 7 Ποια αρχή είναι αρμόδια να αποφαινεται στις υποθέσεις που αφορούν τις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;

/

#### 8 Ποιες είναι οι συνέπειες των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων στις νομικές σχέσεις μεταξύ καταχωρισμένου συντρόφου και τρίτων;

/

#### 9 Σύντομη περιγραφή της διαδικασίας εκκαθάρισης των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων, συμπεριλαμβανομένων του καταμερισμού, της διανομής και της ρευστοποίησης της περιουσίας, στο εν λόγω κράτος μέλος.

/

#### 10 Ποια είναι η διαδικασία και τα έγγραφα ή οι πληροφορίες που απαιτούνται κατά κανόνα για την καταχώριση ακίνητης περιουσίας;

/

Τελευταία επικαιροποίηση: 06/11/2020

Την έκδοση αυτής της σελίδας στην εθνική γλώσσα διαχειρίζεται ο αντίστοιχος αρμόδιος επαφής του ΕΔΔ. Οι μεταφράσεις έχουν γίνει από την αρμόδια υπηρεσία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Οι τυχόν αλλαγές που επιφέρει η αρμόδια εθνική αρχή στο πρωτότυπο ενδέχεται να μην έχουν περιληφθεί ακόμα στις μεταφράσεις. Η Επιτροπή και το Ευρωπαϊκό Δικαστικό Δίκτυο δεν αναλαμβάνουν καμία απολύτως ευθύνη όσον αφορά πληροφορίες ή δεδομένα που περιέχονται ή αναφέρονται στο παρόν έγγραφο. Βλ. την ανακοίνωση νομικού περιεχομένου για τους κανόνες πνευματικής ιδιοκτησίας που ισχύουν στο κράτος μέλος που είναι αρμόδιο για την παρούσα σελίδα.

#### Περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων - Φινλανδία

#### 1 Υπάρχουν διαφορετικές μορφές σχέσεων «καταχωρισμένης συμβίωσης» στο εν λόγω κράτος μέλος; Εξηγήστε τις διαφορές μεταξύ των διαφόρων μορφών.

Στη Φινλανδία υπάρχει μόνο ένα είδος καταχωρισμένης συμβίωσης. Τα πρόσωπα σε ομόφυλη σχέση μπορούσαν να καταχωρίσουν τη σχέση τους έως το 2017.

Στις αρχές Μαρτίου του 2017 τέθηκαν σε ισχύ τροποποιήσεις στον νόμο για τον γάμο και στον νόμο για τις σχέσεις καταχωρισμένης συμβίωσης. Μετά τις τροποποιήσεις αυτές, δεν είναι πλέον δυνατή στη Φινλανδία η καταχώριση σχέσης συμβίωσης, αλλά τα πρόσωπα σε ομόφυλη σχέση μπορούν να συνάψουν γάμο.

Τα ζευγάρια σε σχέση καταχωρισμένης συμβίωσης μπορούν, αν το επιθυμούν, να μετατρέψουν τη σχέση τους σε γάμο, εφόσον η σχέση τους ήταν καταχωρισμένη στη Φινλανδία. Ωστόσο, η μετατροπή των σχέσεων καταχωρισμένης συμβίωσης σε γάμο δεν είναι υποχρεωτική και τα σχετικά ζευγάρια μπορούν, αν το επιθυμούν, να παραμείνουν σε σχέση καταχωρισμένης συμβίωσης.

#### 2 Υπάρχει στο εν λόγω κράτος μέλος προβλεπόμενο από τον νόμο σύστημα περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων; Τι προβλέπει; Σε ποιες μορφές σχέσης «καταχωρισμένης συμβίωσης» εφαρμόζεται;

Οι περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων διέπονται από τις ίδιες διατάξεις με τις περιουσιακές σχέσεις των συζύγων.

#### 3 Πώς μπορούν οι καταχωρισμένοι σύντροφοι να ρυθμίσουν τις περιουσιακές σχέσεις τους; Ποιες είναι οι τυπικές προϋποθέσεις στην περίπτωση αυτή;

Οι καταχωρισμένοι σύντροφοι μπορούν να συνάψουν σύμβαση για τη ρύθμιση των περιουσιακών σχέσεών τους, η σύμβαση δε αυτή μπορεί είτε να έχει συναφθεί πριν από την καταχώριση της σχέσης συμβίωσης είτε να συναφθεί κατά τη διάρκεια της εν λόγω σχέσης. Η μετατροπή σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης σε γάμο δεν επηρεάζει το κύρος σύμβασης ρύθμισης των περιουσιακών σχέσεων που έχει συναφθεί είτε πριν από την καταχώριση της σχέσης συμβίωσης είτε κατά τη διάρκεια της σχέσης αυτής.

#### 4 Υπάρχουν περιορισμοί στην ελευθερία καθορισμού των περιουσιακών σχέσεων;

Οι περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων διέπονται από τις ίδιες διατάξεις με τις περιουσιακές σχέσεις των συζύγων.

#### 5 Ποιες είναι οι έννομες συνέπειες της λύσης ή της ακύρωσης της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;

Η εκκαθάριση των περιουσιακών σχέσεων που ακολουθεί τη λύση σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης πραγματοποιείται όπως και η εκκαθάριση που ακολουθεί το διαζύγιο.

Η εκκαθάριση των περιουσιακών σχέσεων ή ο καταμερισμός της περιουσίας μπορεί να πραγματοποιηθεί κατά τη διάρκεια της περιόδου αναμονής για τη λύση της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης, αφού η υπόθεση εισαχθεί στο περιφερειακό δικαστήριο (Käräjäoikeus). Οποιοσδήποτε από τους καταχωρισμένους συντρόφους μπορεί να ζητήσει την εκκαθάριση των περιουσιακών σχέσεων.

#### 6 Ποιες είναι οι συνέπειες του θανάτου ενός εκ των συντρόφων στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;

Η εκκαθάριση των περιουσιακών σχέσεων που πραγματοποιείται σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των καταχωρισμένων συντρόφων είναι η ίδια με αυτή που πραγματοποιείται σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των συζύγων, ο δε επιζών σύντροφος έχει τα ίδια δικαιώματα με τον/την χήρο/-α σύζυγο.

#### 7 Ποια αρχή είναι αρμόδια να αποφαινεται στις υποθέσεις που αφορούν τις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;

Στη Φινλανδία, οι αρχές δεν κινούν διαδικασίες αυτεπαγγέλτως. Αν τα μέρη δεν καταλήξουν σε συμφωνία για την εκκαθάριση των περιουσιακών σχέσεών τους, το περιφερειακό δικαστήριο διορίζει, κατόπιν σχετικής αίτησης, εκτελεστή για την εν λόγω εκκαθάριση.

#### 8 Ποιες είναι οι συνέπειες των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων στις νομικές σχέσεις μεταξύ καταχωρισμένου συντρόφου και τρίτων;

Οι συνέπειες των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων στις νομικές σχέσεις μεταξύ καταχωρισμένου συντρόφου και τρίτων είναι οι ίδιες με αυτές των περιουσιακών σχέσεων των συζύγων στις αντίστοιχες νομικές σχέσεις.

#### 9 Σύντομη περιγραφή της διαδικασίας εκκαθάρισης των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων, συμπεριλαμβανομένων του καταμερισμού, της διανομής και της ρευστοποίησης της περιουσίας, στο εν λόγω κράτος μέλος.

Η εκκαθάριση των περιουσιακών σχέσεων που ακολουθεί τη λύση σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης πραγματοποιείται όπως και η εκκαθάριση που ακολουθεί τη λύση γάμου.

#### 10 Ποια είναι η διαδικασία και τα έγγραφα ή οι πληροφορίες που απαιτούνται κατά κανόνα για την καταχώριση ακίνητης περιουσίας;

Η κυριότητα επί ακινήτου καταχωρίζεται με την υποβολή αίτησης καταχώρισης τίτλου κυριότητας. Ο τίτλος κυριότητας καταχωρίζεται στο κτηματολόγιο. Στη συνέχεια, ο κύριος του ακινήτου αναγράφεται στο πιστοποιητικό τίτλου κυριότητας.

Σε περίπτωση μεταβολής της κυριότητας επί ακινήτου λόγω διανομής ή καταμερισμού του, το πρωτότυπο της σύμβασης διανομής ή καταμερισμού του ακινήτου, επεξήγηση της αιτίας της διανομής (π.χ. βεβαίωση του περιφερειακού δικαστηρίου ότι κινήθηκε ενώπιόν του δικη για τη λύση της σχέσης συμβίωσης) και απόδειξη εξόφλησης όλων των φόρων μεταβίβασης πρέπει να αποσταλούν στην εθνική τοπογραφική υπηρεσία της Φινλανδίας (Maanmittauslaitos), προκειμένου να ζητηθεί η έκδοση τίτλου κυριότητας.

Η προθεσμία καταχώρισης τίτλου κυριότητας λόγω διανομής ακινήτου μετά τη λύση σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης αρχίζει με την έναρξη ισχύος της διανομής. Η προθεσμία καταχώρισης είναι έξι μήνες.

Τελευταία επικαιροποίηση: 06/11/2020

Την έκδοση αυτής της σελίδας στην εθνική γλώσσα διαχειρίζεται ο αντίστοιχος αρμόδιος επαφής του ΕΔΔ. Οι μεταφράσεις έχουν γίνει από την αρμόδια υπηρεσία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Οι τυχόν αλλαγές που επιφέρει η αρμόδια εθνική αρχή στο πρωτότυπο ενδέχεται να μην έχουν περιληφθεί ακόμα στις μεταφράσεις. Η Επιτροπή και το Ευρωπαϊκό Δικαστικό Δίκτυο δεν αναλαμβάνουν καμία απολύτως ευθύνη όσον αφορά πληροφορίες ή δεδομένα που περιέχονται ή αναφέρονται στο παρόν έγγραφο. Βλ. την ανακοίνωση νομικού περιεχομένου για τους κανόνες πνευματικής ιδιοκτησίας που ισχύουν στο κράτος μέλος που είναι αρμόδιο για την παρούσα σελίδα.

#### **Περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων - Σουηδία**

##### **1 Υπάρχουν διαφορετικές μορφές σχέσεων «καταχωρισμένης συμβίωσης» στο εν λόγω κράτος μέλος; Εξηγήστε τις διαφορές μεταξύ των διαφόρων μορφών.**

Όχι, υπάρχει μόνο μία μορφή καταχωρισμένης συμβίωσης —για ομόφυλα ζευγάρια. Ωστόσο, η δυνατότητα καταχώρισης συμβίωσης καταργήθηκε το 2009, όταν έγιναν τροποποιήσεις στον κώδικα περί γάμου. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν στα ζευγάρια του ίδιου φύλου να παντρεύονται επί ίσοις όροις με τα ετερόφυλα ζευγάρια. Οι διατάξεις του κώδικα περί γάμου ισχύουν εξίσου, ανεξάρτητα από το αν οι σύζυγοι είναι του ίδιου ή διαφορετικού φύλου. Ωστόσο, συμβίωση που έχει καταχωριστεί πριν από το 2009 εξακολουθεί να ισχύει έως ότου η συμβίωση λυθεί από τα μέρη ή, κατόπιν αιτήσεως των μερών, μετατραπεί σε γάμο.

##### **2 Υπάρχει στο εν λόγω κράτος μέλος προβλεπόμενο από τον νόμο σύστημα περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων; Τι προβλέπει; Σε ποιες μορφές σχέσης «καταχωρισμένης συμβίωσης» εφαρμόζεται;**

Οι ίδιοι κανόνες ισχύουν για τις καταχωρισμένες συμβιώσεις όπως και για τα έγγαμα ζευγάρια.

##### **3 Πώς μπορούν οι καταχωρισμένοι σύντροφοι να ρυθμίσουν τις περιουσιακές σχέσεις τους; Ποιες είναι οι τυπικές προϋποθέσεις στην περίπτωση αυτή;**

Οι ίδιοι κανόνες ισχύουν για τις καταχωρισμένες συμβιώσεις όπως και για τα έγγαμα ζευγάρια.

##### **4 Υπάρχουν περιορισμοί στην ελευθερία καθορισμού των περιουσιακών σχέσεων;**

Οι ίδιοι κανόνες ισχύουν για τις καταχωρισμένες συμβιώσεις όπως και για τα έγγαμα ζευγάρια.

##### **5 Ποιες είναι οι έννομες συνέπειες της λύσης ή της ακύρωσης της σχέσης καταχωρισμένης συμβίωσης στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Οι ίδιοι κανόνες ισχύουν για τις καταχωρισμένες συμβιώσεις όπως και για τα έγγαμα ζευγάρια.

##### **6 Ποιες είναι οι συνέπειες του θανάτου ενός εκ των συντρόφων στις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Οι ίδιοι κανόνες ισχύουν για τις καταχωρισμένες συμβιώσεις όπως και για τα έγγαμα ζευγάρια.

##### **7 Ποια αρχή είναι αρμόδια να αποφαινεται στις υποθέσεις που αφορούν τις περιουσιακές σχέσεις των καταχωρισμένων συντρόφων;**

Οι ίδιοι κανόνες ισχύουν για τις καταχωρισμένες συμβιώσεις όπως και για τα έγγαμα ζευγάρια.

##### **8 Ποιες είναι οι συνέπειες των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων στις νομικές σχέσεις μεταξύ καταχωρισμένου συντρόφου και τρίτων;**

Οι ίδιοι κανόνες ισχύουν για τις καταχωρισμένες συμβιώσεις όπως και για τα έγγαμα ζευγάρια.

##### **9 Σύντομη περιγραφή της διαδικασίας εκκαθάρισης των περιουσιακών σχέσεων των καταχωρισμένων συντρόφων, συμπεριλαμβανομένων του καταμερισμού, της διανομής και της ρευστοποίησης της περιουσίας, στο εν λόγω κράτος μέλος.**

Οι ίδιοι κανόνες ισχύουν για τις καταχωρισμένες συμβιώσεις όπως και για τα έγγαμα ζευγάρια.

##### **10 Ποια είναι η διαδικασία και τα έγγραφα ή οι πληροφορίες που απαιτούνται κατά κανόνα για την καταχώριση ακίνητης περιουσίας;**

Οι ίδιοι κανόνες ισχύουν για τις καταχωρισμένες συμβιώσεις όπως και για τα έγγαμα ζευγάρια.

Τελευταία επικαιροποίηση: 06/11/2020

Την έκδοση αυτής της σελίδας στην εθνική γλώσσα διαχειρίζεται ο αντίστοιχος αρμόδιος επαφής του ΕΔΔ. Οι μεταφράσεις έχουν γίνει από την αρμόδια υπηρεσία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Οι τυχόν αλλαγές που επιφέρει η αρμόδια εθνική αρχή στο πρωτότυπο ενδέχεται να μην έχουν περιληφθεί ακόμα στις μεταφράσεις. Η Επιτροπή και το Ευρωπαϊκό Δικαστικό Δίκτυο δεν αναλαμβάνουν καμία απολύτως ευθύνη όσον αφορά πληροφορίες ή δεδομένα που περιέχονται ή αναφέρονται στο παρόν έγγραφο. Βλ. την ανακοίνωση νομικού περιεχομένου για τους κανόνες πνευματικής ιδιοκτησίας που ισχύουν στο κράτος μέλος που είναι αρμόδιο για την παρούσα σελίδα.